

ЈКП



„ТРЖНИЦА“ НИШ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ

„ТРЖНИЦА“

Број 213/2023-9  
27.11 2023 год.

НИШ.

# ПРОГРАМ

ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПИЈАЧНЕ  
УСЛУГЕ „ТРЖНИЦА“ НИШ

ЗА

2024. годину

## **Основни подаци о предузећу**

**ПОСЛОВНО ИМЕ:** Јавно комунално предузеће за пијачне услуге “Тржница“ Ниш

**СЕДИШТЕ :** Ниш, Ђуке Динић бр.4

**ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ :** 4789 – Трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама

**МАТИЧНИ БРОЈ :** 07174306

**ПИБ :** 100668541

**ЈББК :** 81703

**Надлежни орган јединице локалне самоуправе:** Градска управа Града Ниша – Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове

# С А Д Р Ж А Ј

1. Општи подаци	стр. 4
2. Анализа пословања у 2023. години	стр. 8
3. Циљеви и планиране активности за 2024 годину, односно за период 2024.-2026. године	стр. 19
4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама	стр. 25
5. Планирани начин расподеле добити, односно планирани начин покрића губитка	стр. 47
6. План зарада и запошљавања	стр. 47
7. Кредитна задуженост	стр. 63
8. Планиране набавке	стр. 64
9. План инвестиција	стр. 67
10. Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене	стр. 71

На основу члана 22. ст. 1 тачка 2 Закона о јавним предузећима ( „Сл. гл. РС“, број 15/2016 и 88/2019 и 62/2023 – други закон ) и члана 25 Статута ЈКП „ Тржница“ Ниш, број 620-3/2017 од 03.03.2017 год, Надзорни одбор предузећа је на 25. седници одржаној 27.11.2023 године донео

## **ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ „ТРЖНИЦА“ НИШ ЗА 2024. ГОДИНУ**

### **1. Општи подаци**

Назив предузећа: Јавно комунално предузеће за пијачне услуге „Тржница“ Ниш

Оснивач: Град Ниш

Правна форма: Јавно комунално предузеће

Матични број: 07174306

ПИБ: 100668541

ЈББК: 81703

Шифра делатности: 4789 (трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама- претежна делатност)

Делатност: Комунална делатност управљања пијацама као делатност од општег интереса

Капитал: државни

Адреса: Ђуке Динић бр.4

Електронска адреса: info@trznicanis.rs

Web адреса: www.trznicanis.rs

Телефон: (018) 257-525; Факс (018) 515-048

### **1.1 . Статус, правна форма и делатност јавног предузећа**

ЈКП "Тржница" Ниш је јавно комунално предузеће за пружање пијачних услуга. Основано је 31. марта 1952. године под називом Управа за пијаце – Ниш. Основна делатност овог предузећа је пружање пијачних услуга на пијацама у граду и то:

- Издавање пијачних тезги за продају пољопривредних производа и производа за свакодневне потребе грађана, као и робу широке потрошње;
- Издавање обележених продајних места за продају разне врсте роба;
- Издавање магацинског простора за смештај пољопривредних производа;
- Издавање пословног простора-локала;
- Издавање пијачног простора за постављање мањих монтажних објеката.

**ЈКП "Тржница" Ниш финансира се из сопствених средстава и не користи средства из Буџета.**

## 1.2. Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја

Дугорочни план (2017-2027) пословне стратегије и развоја дефинише оквир пословања предузећа у наредном десетогодишњем периоду.

Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја је дужи процес трансформације пијачних организација који треба да обухвати целокупно пословање за 10 година као и технологију и људе и да се темељи на радикалним променама и значајним побољшањима процеса пословања. Постоји обавеза доношења ових планова по Закону о јавним предузећима. Њима се дефинишу и статус предузећа, правна форма, власничка структура, активности основне делатности у наредном периоду, унапређење организације рада, кадровске политике, план запослености, план цена комуналних услуга, план инвестиција и дефинисање мера за реализацију истих.

Предвиђамо да ће се трансформацијом пијачне организације формирати тржни центри на два основна нивоа:

1. Тржни центри за продају на мало
  - Покривене пијаце (затворене)
  - Надкривене пијаце (отворене)
2. Тржни центри за продају на велико (велетржнице).

Специјализовани **тржни центри за продају на мало**, превасходно прехрамбених производа, остаће у процесу трансформације пијаца, пре свега зелених пијаца, али је могуће да буду основани и нови.

Тржни центри за продају на мало више неће имати тако изражене пијачне атрибуте као до сада. Њихова основна улога у будуће биће да на тржишним основама обаве што квалитетнију дистрибуцију роба непосредним потрошачима, а купци ће на њима моћи да се сусрећу са непосредним произвођачима који ће својом понудом, а могуће и нижим ценама, у тим центрима организовати продају својих производа.

По правилу, нови тржни центри за продају на мало пољопривредних производа, користиће затворене објекте или продајне хале у оквиру којих ће бити размештени продајни објекти. Продајни павиљони су најсавременије уређени и технички опремљени у складу са новим стандардима: раскладне витрине, полице и гондоле, електронске ваге за мерење са истовременим обрачуном количине и цене итд.

У оквиру тржног центра могу да постоје објекти за продају и других врста производа или услуга, као што је продаја хлеба, штампе, цвећа, осталих кућних потрепштина, али и угоститељских услуга, дечијих забавних кутака и слично.

У просторно-техничком смислу трговински центри ће се неупоредиво разликовати и бити прихватљивији и комфорнији него досадашње пијаце. Хигијена ће бити на вишем нивоу. Зато ће боравак потрошача у оваквим центрима бити пријатнији, ту ће радо долазити и куповина ће им бити право задовољство.

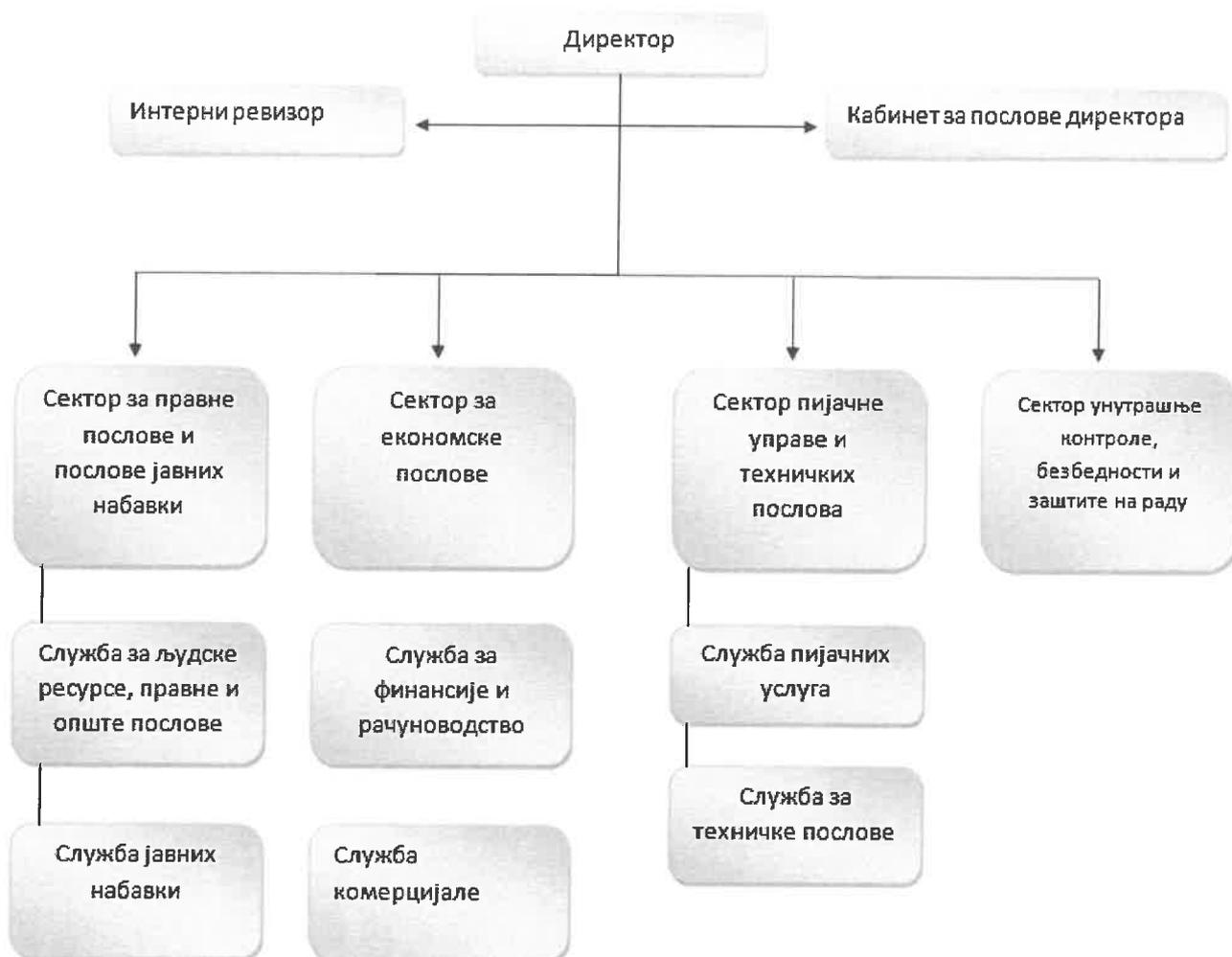
### 1.3. Организациона шема јавног предузећа

Предузеће послује као јединствена целина. Ради успешнијег обављања делатности предузећа, боље и ефикасније организације рада, а у зависности од врсте и карактера послова који се извршавају, унутрашња организација рада предузећа је извршена по секторима и службама.

Унутрашња организација и систематизација радних задатака предузећа уређена је **Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији послова у ЈКП „Тржница“ Ниш бр. 24/2023 год. од 04.01.2023 године** на који је дало сагласност Градско веће Решењем бр. 96-1/2023-03 на седници одржаној 26.01.2023.год. и обухвата следеће целине:

- Директор
- Интерни ревизор
- Кабинет за послове директора
- Сектор за правне послове и послове јавних набавки
- Сектор за економске послове
- Сектор пијачне управе и техничких послова
- Сектор унутрашње контроле, безбедности и заштите на раду

У оквиру целине образоване су организационе јединице (службе).



#### 1.4. Имена директора и извршних директора, као и чланова надзорног одбора/скупштине

Скупштина Града Ниша је на седници 20.10.2021. год. донела решење број 06-980/2021-35-3-02 о именовању **Горана Ђорђевића** за вршиоца дужности ЈКП „Тржница“ Ниш. Важећим Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији послова систематизовано је место извршног директора у оквиру кабинета за послове директора. На месту извршног директора је Јелена Стевановић Качески дипломирани правник. Скупштина Града Ниша на седници 31.5.2022 год. донела је Решење бр.06-431/2022-33-5-02 о именовању **Председника и чланова Н.О.** на период од 4 (четири) године. Председник Н.О. је Бранислав Ранђеловић, члан Н.О. Игор Давидовић и члан Н.О. из редова запослених Небојша Митић.

## 2. Анализа пословања у 2023. години

Анализа пословања у 2023.год. извршена је на бази показатеља пословања за период јануар-октобар 2023.год. и процене извршења за 2 месеца, до краја године.

Билансом успеха исказан је позитиван пословни резултат пре опорезивања у износу од 450.000 динара. (Образац 1).

### 2.1. Процењени физички обим активности

Табела бр.1

Р.бр	Назив Услуге	Јед.Мере	План 2023	Процена 2023	План 2024.	Процена 2024.	Индекс 6/5	Индекс 7/6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Издавање тезги и продајних места	ком.	2.835	620	2.935	720	473	25
2.	Издати локали у власништву Тржнице	број	134	103	133	106	129	80
3.	Издати локали у власништву купаца	број	83	83	70	70	84	100
4.	Издати локали који се налазе у концесији	број						

Капацитете Тржнице чине тезге, продајна места, магацини, локали и монтажни објекти. Има 2.935 тезги и продајних места распоређених по зонама и пијацама. У закуп се издаје и 160 магацина. Највећи број тезги налази се на пијацама „Тврђава“ и „Криве Ливаде“ (1.048) што чини 36% укупног броја тезги. У 2023.год. просек издавања тезги је 22% (у зависности од годишњег доба и тренутне епидемиолошке ситуације).

До краја 2023. год. издато је 106 локала, што је 80% од укупног броја (133).

По задњем попису и процени локала, њихова вредност износи 347.660.261 дин., а површина 2.765,12 м<sup>2</sup>.

**2.2. Биланс стања ( Прилог 1), Биланс успеха ( Прилог 1а),  
Извештај о токовима готовине (Прилог 1б)**

**2.2.1. Биланс стања на дан 31.12.2023. године**

Прилог 1  
у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План на дан 31.12.2023.	Реализација (процена) на дан 31.12.2023.
1	2	3	4	5
	<b>АКТИВА</b>			
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001		
	<b>Б.СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0009+0017+0018+0028)</b>	0002	1.232.200	1.089.380
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008)</b>	0003	1.200	1200
010	1. Улагања у развој	0004		
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	1.200	1200
013	3. Гудвил	0006		
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 )</b>	0009	1.231.000	1.088.180
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	828.000	711.571
023	2. Постројења и опрема	0011	29.500	11.428
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	367.500	358.178
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	6.000	3.782
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		3.221
029(део)	6. Аванси за некретнине ,постројења и опрему у земљи	0015		
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017		
04 и 05	<b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)</b>	0018		
040(део),04 1(део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица(осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		
040(део),04 1(део) и 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		
043,050 (део)и 051(део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		
044,050 (део),051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		
045 (део)и 053(део)	5. Дугорочни пласмани( дати кредити и зајмови) у земљи	0023		

045(део) и 053(део)	6. . Дугорочни пласмани( дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		
048,052,05 4,055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		
28(део) осим 288	<b>V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0028		
<b>288</b>	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029		
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)</b>	0030	30.210	53.507
Класа I, осим групе рачуна 14	<b>I. ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)</b>	0031	3.600	3.370
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	2.600	2.370
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		
13	3. Роба	0034		
150,152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	1.000	1.000
151,153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		
14	<b>II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА</b>	0037		
20	<b>III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039+ 0040+0041+0042+0043)</b>	0038	21.500	18.438
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	21.500	18.438
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		
21,22 и 27	<b>IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)</b>	0044	3.310	2.908
21,22 осим 223 и 224 и 27	1. Остала потраживања	0045	1.000	807
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	2.200	1.991
224	3. Потраживање по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	110	110
23	<b>V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)</b>	0048		
230	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	0049		
231	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	0050		
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити , зајмови и пласмани у земљи	0051		

233,234(део)	4. Краткорочни кредити , зајмови и пласмани у иностранству	0052		
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		
236(део), 238 и 239	8.Остали краткорочни пласмани	0056		
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	1.800	28.791
28(део),осим м 288	VII.КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058		
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059	1.262.410	1.142.887
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060		
	<b>ПАСИВА</b>			
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404+0405 + 0406 - 0407 + 0408+ 0411 - 0412 ) ≥ 0</b>	0401	1.017.410	1.011.046
30,осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	83.460	83.460
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		
330 и потражни салдо рачуна 331,332,33 3,334,335,3 36 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	964.000	952.350
дуговни салдо рачуна 331,332,33 3,334,335,3 36 и 337	VI.НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409+0410)	0408	950	5.479
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		5.029
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	950	450
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		
35	IX. ГУБИТАК (0413+0414)	0412	31.000	30.243
350	1. Губитак ранијих година	0413	31.000	30.243
351	2. Губитак текуће године	0414		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416+0420+0428)</b>	0415	87.790	59.218
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	15.000	12.492
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	15.000	12.492
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		
40,осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420	51.560	45.000
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		
411(део) и 412(део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	45.000	45.000

411(део) и 412(део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у иностранство	0423		
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе по основу лизинга у земљи	0424	6.560	
415 и 416(део)	5. Дугорочни кредити и зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		
49(део), осим 498 и 495(део)	III.ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428	21.230	1.726
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429	22.000	22.545
495(део)	<b>Г.ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430		
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431	135.210	50.078
467	I.КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		
42осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434+ 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439+0440)	0433	60.000	10.079
420(део) и 421(део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		
420(део) и 421(део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		
422(део), 424(део), 425(део), и429(део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		
422(део), 424(део), 425(део), и429(део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	60.000	10.079
423,424 (део) 425 (део) 429(део)	5. Кредити, зајмови, обавезе из иностранства	0438		
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		
43 осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443+0444+0445+0046+0447+0448)	0442	10.000	7.729
431 и 433	1. Обавезе према добављачима – матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима – матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		
435	3.Обавезе према добављачима у земљи	0445	10.000	7.729

436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		
439(део )	5. Обавезе по меницама	0447		
439(део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		
44, 45, 46,осим 467,47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450+0451+0452)	0449	45.210	32.270
44,45и46 осим467	1.Остале краткорочне обавезе	0450	26.210	20.642
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	19.000	11.628
481	3.Обавезе по основу пореза на добитак	0452		
427	VI.ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		
49(део) осим 498	VII.КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	20.000	
	<b>Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 +0431 – 0059 ≥ 0 = 0407 + 0412 – 0402 – 0403- 0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0</b>	0455		
	<b>Е. УКУПНА ПАСИВА (0401+ 0415 + 0429 + 0430 +0431- 0455)</b>	0456	1.262.410	1.142.887
<b>89</b>	<b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0457		

**2.2.2. Биланс успеха за период од 01.01.2023. до 31.12. 2023. год.**

Прилог 1 а  
у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01.- 31.12.2023.	Реализација (процена) 01.01- 31.12.2023.
1	2	3	4	5
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005+1008+1009 - 1010 + 1011+1012)</b>	1001	311.531	227.025
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		
600,602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		
601,603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006+1007)	1005	223.611	165.495
610,612и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	223.611	165.495

611,613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуге на иностраном тржишту	1007		
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	87.920	61.530
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 +1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)</b>	<b>1013</b>	<b>369.381</b>	<b>227.143</b>
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014		
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	44.970	7.736
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ(1017+1018+1019)	1016	251.591	177.449
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	184.752	135.617
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	27.990	20.546
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	38.849	21.286
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	13.000	14.180
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	19.070	6.854
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	5.000	2.000
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	35.750	18.924
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 – 1013) ≥ 0</b>	1025		
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 – 1001) ≥ 0</b>	1026	57.850	118
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029+ 1030+ 1031)</b>	1027	2.000	2.400
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	2.000	2.400
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033+1034+1035+1036)</b>	1032	6.500	6.385
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.500	6.385
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027- 1032) ≥ 0</b>	1037		
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1027) ≥ 0</b>	1038	4.500	3.985

683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039	64.500	5.603
583,585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	500	450
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	500	500
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	1.200	1.100
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ ( 1001+1027+1039+1041)</b>	1043	378.531	235.528
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ ( 1013+1032+1040+1042)</b>	1044	377.581	235.078
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043- 1044) ≥ 0</b>	1045	950	450
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044-1043) ≥ 0</b>	1046		
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047		
59-69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048		
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 – 1046 + 1047 – 1048) ≥ 0</b>	1049	950	450
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 – 1045 + 1048 – 1047) ) ≥ 0</b>	1050		
	<b>С. ПРОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>			
721	<b>І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051		
722 дуг. салдо	<b>ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052		
722 пот. салдо	<b>ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053		
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054		
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 – 1050 – 1051 – 1052 + 1053 - 1054) ) ≥ 0</b>	1055	950	450
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 – 1049 + 1051 + 1052 – 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056		
	<b>І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1057		
	<b>ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1058		
	<b>ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1059		
	<b>ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1060		
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>			
	<b>1. Основна зарада по акцији</b>	1061		
	<b>2. Умањена (разводњена) зарада по акцији</b>	1062		

**2.2.3 Извештај о токовима готовине у периоду од  
01.01-31.12.2023. год.**

Прилог 16  
у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		План 2023	Реализација (процена) 2023
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>	3001	<b>313.531</b>	<b>229.425</b>
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	223.611	165.495
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	2.000	2.400
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	87.920	61.530
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>	3006	<b>351.970</b>	<b>271.859</b>
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	69.665	48.833
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	251.591	177.449
4. Плаћене камате у земљи	3010	6.500	94
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	24.214	45.483
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3015		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3016	38.439	42.434
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>	3017	<b>2.000</b>	<b>1.950</b>
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	2.000	1.950
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
<b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	3023	<b>27.001</b>	<b>15.000</b>
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	27.001	15.000
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3028	25.001	13.050
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
<b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>	3029	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	30.000	30.000
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		

7. Остале краткорочне обавезе	3036		
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>	3037	<b>14.700</b>	<b>5.228</b>
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	3.500	3.942
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	2.900	1.286
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	8.200	
7. Финансијски лизинг	3044	100	
8. Исплаћене дивиденде	3045		
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)</b>	3046	15.300	24.772
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)</b>	3047		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>	3048	345.531	261.375
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>	3049	393.671	292.087
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 – 3049) ≥ 0</b>	3050		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 – 3048) ≥ 0</b>	3051	48.140	30.712
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3052	49.940	59.503
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3053		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3054		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 – 3051 + 3052 + 3053 – 3054)</b>	3055	1.800	28.791

Преглед прихода и расхода по подбилансима у Билансу успеха

у 000 динара

Р.бр	ОПИС	План 2023	Процена остварења 2023
1	2	3	4
1	Пословни приходи	311.531	227.025
2	Пословни расходи	369.381	227.143
3	Пословни губитак	57.850	118

Р.бр	ОПИС	План 2023	Процена остварења 2023
1	2	3	4
1	Финансијски приходи	2.000	2.400
2	Финансијски расходи	6.500	6.385
3	Финансијски губитак	4.500	3.985

Р.бр	ОПИС	План 2023	Процена остварења 2023
1	2	3	4
1	Остали приходи	65.000	6.103
2	Остали расходи	1.700	1.550
3	Добитак у делу осталих прихода и расхода	63.300	4.553

### **2.3. Анализа остварених индикатора пословања**

Пословни приходи мањи су за 27% од планираних и на истом нивоу као и реализација претходне године.

Приближно одступање односи се и на пословне расходе.

Просечна нето зарада у 2023. год. смањена је за 27% у односу на планирану, а за 2% је мања у односу на реализацију за 2022. год.

Број запослених је мањи за 23 у односу на планирани.

Недостатак новчаних средстава утицао је на смањење инвестиционих активности у 2023. години, инвестирало се око 7,8 милиона динара и то углавном на куповину опреме и на пројекте. Одступање износи 97% у односу на план.

### **2.4. Разлози одступања у односу на планиране индикаторе су следећи:**

До одступања у односу на планиране величине је дошло због низа фактора од којих је најизраженији утицај имало затварање Цветне пијаце. Последица свега тога је смањење инвестиција што је директно утицало на одступање код индикатора.

### **2.5. Спроведене активности за унапређење процеса пословања**

Предузеће врши низ активности које се спроводе ради унапређења процеса пословања, а у циљу обављања основне делатности.

Редовно се спроводе активности на одржавању и опремању свих објеката на пијацама ради ефикаснијег и квалитетнијег пружања услуга нашим корисницима.

У складу са финансијским могућностима предузећа улаже се у осавремењивање пијачних простора, обнављање застареле опреме, ставља се акценат на професионализацију и тимски рад запослених, обављање пословања у складу са законским прописима, унапређење комуникације са корисницима наших услуга, унапређење наплате потраживања и др.

### **2.6. Остварење циљева планираних програмом пословања**

Најзначајнији циљеви за 2023. годину свакако јесу планиране капиталне инвестиције: изградња кванташке пијаце, реконструкција пијаце „Криве Ливаде“ и изградња надстрешнице на истој и изградња и опремање пијаце „Пантелеј“. На пијаци „Криве ливаде“ и „Пантелеј“ реализација планираних радова почела је крајем 2023.године, а завршетак се очекује почетком 2024.године. Разлог дела нерезализованих капиталних инвестиција у 2023.години, је кратак период од једне године, за прикупљање дозвола, давање сагласности, израду идејног пројекта и расписивање тендера.

### 3. Циљеви и планиране активности за 2024. годину, односно за период 2024.-2026. године

#### 3.1. Циљеви јавног предузећа

Циљеви предузећа дефинишу се пословном политиком и треба да буду усклађени са финансијским могућностима и ресурсима у предузећу. Исти се односе на:

- остварење добити предузећа и позитивно пословање
- одржавање и проширење пијачних капацитета
- улагање у пијачну опрему и реализација осталих планираних инвестиционих активности
- повећање квалитета услуга закупа
- повећање физичког обима капацитета
- повећање ликвидности
- очување и заштита животне средине

#### Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Прилог 2

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора				Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2024. година	2025. година	2026. година		
Изградња кванташке пијаце	% реализације	2023	5	95	0	0	Квартални извештај	Одобрење кредита, расписивање тендера, контола радова
Изградња, опремање и реконструкција пијаца	% реализације	2023	40	60	0	0	Квартални извештај	Идејни пројекат, локацијски услови, грађевинска дозвола, расписивање тендера, контола радова.

#### 3.2. Анализа тржишта

Без обзира на монопол у обављању пијачне делатности који наше предузеће има у складу са Одлукама оснивача СГ Ниша, у пракси су евидентни проблеми у вези са **конкуренцијом** преко отварања и ширења мреже хипермаркета, великих трговинских ланаца (**мегамаркета**) и ванпијачне продаје.

У области трговине на мало животним намирницама, **конкуренција** постаје све снажнија. Да би се достигнута позиција пијаца очувала и унапредила, неходне су брзе промене.

Суочавамо се са проблемом да ће пијаце у будућности имати алтернативу. Сагласно значају њихове друштвене и пословне функције и околности да живимо у времену сталних и брзих промена у окружењу, нужно је да се и оне мењају.

Обзиром да је у току процес отварања трговинских објеката исти представљају **конкуренцију** пијацама.

На основу анализе **циљних тржишта** треба истаћи проблеме у пијачној делатности у Србији, чији су узроци следећи:

- смањење физичког заузећа расположивих комуналних капацитета
- застарелост и амортизованост опреме у комуналном сектору
- конкуренција мегамаркета и пиљара

- присуство ванпијачне продаје

У перспективи једна од идеја маркетинг стратегије је да пијаце постану туристичке атракције као и у другим градовима света. На тај начин пијаце би постале центри промоције економске активности произвођача, чиме би се промовисала економска одрживост производа високог квалитета и здраве хране.

### 3.3. Ризици у пословању

Из приложеног пословања предузећа и пројекције за наредну годину може се закључити да је наше предузеће изложено **тржишном ризику, ризику ликвидности, кредитном ризику и ценовном ризику** који могу негативно утицати на пословање предузећа. Из тог разлога донета је Стратегија управљања ризицима и контрола ризика чији је циљ откривање истих и предузимање мера за безболније и благовремено елиминисање негативних последица чији су они узроци.

Варирање тражње за услугама које предузеће нуди у свом пословању разлог је постојања тржишног ризика.

Ликвидност предузећа представља његову способност да у задатом року измирује своје обавезе. Због недостатка финансијских средстава, изложени смо и кредитном ризику зато што сваке године продужавамо дозвољени минус по текућем рачуну.

Обзиром да су цене наших услуга контролисане, изложени смо и ценовном ризику.

## Пословни ризици и план управљања ризицима

Прилог 3

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3=1*2	Ефекат ризика		
Дозвољени минус	1	Ниска	1	Низак	1	Низак	1.700	Рестриктивна реализација планираних расхода
Дугорочни кредит	2	Умерена	2	Умерен	4	Умерен	5.000	Гаранција ЈКП
Финансијски лизинг	1	Ниска	1	Низак	1	Низак	300	Рестриктивна реализација планираних расхода

### НАПОМЕНА:

Колона "Вероватноћа ризика" се попуњава по следећој шеми избором из падајућег менија:

Број 1 - Ниска вероватноћа

Број 2 - Умерена вероватноћа

Број 3 - Висока вероватноћа

Колона "Утицај ризика" се попуњава по следећој шеми избором из падајућег менија:

Број 1 - Низак утицај

Број 2 - Умерен утицај

Број 3 - Висок утицај

Колона "Укупно" се попуњава аутоматски

### 3.4. Планирани индикатори пословања за 2024. годину

Кључни показатељи пословања потребни за достизање циљева односе се на:

- кадровске капацитете
- инвестиције у објекте и опрему у циљу побољшања услова рада за закупце
- оптимални број расположивих капацитета чиме би се постигла већа рентабилност а истовремено не би се нарушило снабдевање становништва пољопривредним производима
- побољшање постојећих услуга кроз разне стимулативне мере (попусти и отпис камате у случајевима измирења дуга у целости)
- појачане активности на промоцији предузећа у циљу информисања јавности
- анализа здравствене исправности намирница које предузеће периодично обавља
- афирмација пољопривредника и пијаца као јединог организованог облика трговине где се директно сусрећу произвођачи и купци
- развој информационог система у функцији оптимизације и праћења активности и учинака

**Планирани индикатори за 2024. годину**  
**Приказ планираних и реализованих индикатора пословања**

прилог 4  
у 000 динара

		2021.година	2022.година	2023.година -процена	2024.година
<b>Укупни капитал</b>	План	623.611	1.058.052	1.017.410	1.007.410
	Реализација	1.044.616	1.023.468	1.011.046	
% одступања реализације од плана		+68%	-3%	-1%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+75%	-2%	-1%	0%
<b>Укупна имовина</b>	План	867.539	1.314.752	1.262.410	1.199.830
	Реализација	1.171.178	1.167.575	1.142.887	
% одступања реализације од плана		+35%	-11%	-9%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+60%	0%	-2%	+5%
<b>Пословни приходи</b>	План	261.000	271.440	311.531	310.072
	Реализација	207.270	218.413	227.025	
% одступања реализације од плана		-21%	-20%	-27%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+13%	+5%	+4%	+37%
<b>Пословни расходи</b>	План	320.753	341.570	369.381	331.622
	Реализација	206.600	215.836	227.143	
% одступања реализације од плана		-36%	-37%	-39%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+1%	+4%	+5%	+46%
<b>Пословни резултат</b>	План	-59.753	-70.130	-57.850	-21.550
	Реализација	+670	+2.577	-118	
% одступања реализације од плана		+1%	+4%	+100%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+3%	+285%	-95%	-18.163%
<b>Нето резултат</b>	План	200	950	950	950
	Реализација	4.774	2.641	450	
% одступања реализације од плана		2.287%	178%	-53%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-2%	-45%	-83%	+111%
<b>Број запослених на дан 31.12.</b>	План	179	169	129	125
	Реализација	169	146	125	
% одступања реализације од плана		-6%	-14%	-3%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-6%	-14%	-14%	0%
<b>Просечна нето зарада</b>	План	57.305	66.765	77.636	86.643
	Реализација	50.171	55.415	64.533	
% одступања реализације од плана		-12%	-17%	-17%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+25%	+10%	+16%	+34%
<b>Инвестиције</b>	План	34.750	40.200	201.140	200.780
	Реализација	5.510	3.221	7.845	
% одступања реализације од плана		-84%	-92%	-96%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+151%	-42%	+144%	+2.459%

Напомена: У последњој колони код % одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2024.годину и реализација из 2023.године.  
 Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години /12/број запослених

	2021.година реализација	2022.година Реализација	2023.година Реализација (процена)	План 2024.година
ЕБИТДА	-7.286	-15.441	-18.550	-19.050
ROA	0,40	0,23	0,08	0,08
ROE	0,45	0,26	0,09	0,09
Оперативни новчани ток	-30.236	-58.133	- 57.850	-31.991
Дуг/капитал	12,11	14,08	24,08	19,10
Ликвидност	36,10	165	22,34	28,98
% зарада у пословним приходима	82,54	78,79	68,29	74,83

	Стање на дан 31.12.2021.	Стање на дан 31.12.2022.	Стање на дан 31.12.2023.	План на дан 31.12.2024.
Кредитно задужење без гаранције државе	23.476	81.476	111.560	65.170
Кредитно задужење са гаранцијом државе	не	не	не	не
Укупно кредитно задужење				

		2021.година	2022.година	2023.година	2024.година
Субвенције	План	не	не	не	
	Пренето	не	не	не	не
	Реализовано	не	не	не	не
Остали приходи из буџета	План	не	не	не	не
	Пренето	не	не	не	не
	Реализовано	не	не	не	не
Укупно приходи из буџета	План	не	не	не	не
	Пренето	не	не	не	не
	Реализовано	не	не	не	не

#### НАПОМЕНА:

**ЕБИТДА** ( Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) представља добитак предузећа пре опорезивања који се добија када се одузму само оперативни трошкови, без искључивања трошкова камате и амортизације. Рачуна се тако што се добитак /губитак пре опорезивања коригује за расходе камата и амортизацију.

**ROA** ( Return on Assets)- Стопа приноса средстава рачуна се тако што се (нето добит/укупна средства)\* 100

**ROE** (Return on Equity) – Стопа приноса капитала рачуна се тако што се (нето добит/капитал)\*100

**Оперативни новчани ток** – новчани ток из пословних активности

**Дуг/капитал** представља однос укупног дуга (дугорочна резервисања и обавезе, одложене пореске обавезе и краткорочне обавезе) и капитала (укупна ставка из пасиве биланса стања)\*100

**Ликвидност** представља однос (обртна средства / краткорочне обавезе)\*100

**% зарада у пословним приходима** - (трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи / пословни приходи) \* 100

#### 4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама

Финасијски план за 2024.годину урађен је на бази свеобухватне анализе пословања за 2023. год., полазећи од Смерница за израду годишњег програма пословања, економске и фискалне политике Владе РС, у складу са законским и подзаконским актима који се примењују у пословању. Исти је планиран у складу са потребама предузећа и финансијским могућностима.

##### 4.1. Планирани Бланс стања ( Прилог 5), Биланс успеха ( Прилог 5а) и Токови готовине ( Прилог 5б)

##### 4.1.1. Биланс стања на дан 31.12.2024. године

Прилог 5  
у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС			
			План 31.03.2024.	План 30.06.2024.	План 30.09.2024.	План 31.12.2024.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б.СТАЛНА ИМОВИНА</b> (0003+0009+0017+0018+0028)	0002	1.171.623	1.159.705	1.150.488	1.169.620
01	<b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА</b> (0004+0005+0006+0007+0008)	0003	1.200	1.200	1.200	1.200
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	1.200	1.200	1.200	1.200
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	<b>ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА</b> (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 )	0009	1.170.423	1.158.505	1.149.288	1.168.420
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	785.150	769.600	768.000	768.000
023	2. Постројења и опрема	0011	22.500	23.000	23.800	25.500
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	355.000	356.155	351.788	367.920
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.750	5.750	3.700	4.000
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	2.023	4.000	2.000	3.000
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				

029 (део)	7. . Аванси за некретнине ,постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017	0	0	0	0
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				
040 (део),041 (део), и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица(осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040(део), 041(део), 042(део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044,050 (део),051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном ,зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048,052,054,055и 056	9.Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28(део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)</b>	0030	28.110	27.510	28.510	30.210
Класа1, осим групе рачуна 14	I.ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)	0031	3.600	3.600	3.600	3.600
10	1,Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	2.600	2.600	2.600	2.600
11 и 12	2. Неовршена производња и готови производи	0033				
13	3.Роба	0034				

150,152 и 154	4.Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	1.000	1.000	1.000	1.000
151,153 и 155	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II.СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042+ 0043 )	0038	21.000	20.000	20.500	21.500
204	1. Потраживање од купаца у земљи	0039	21.000	20.000	20.500	21.500
205	2. Потраживање од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21,22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)	0044	2.510	2.710	2.910	3.310
21,22 осим 223 и 224,и 27	1. Остала потраживања	0045	800	800	800	1.000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	1.600	1.800	2.000	2.200
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	110	110	110	110
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053+0054+0055+0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	0050				
232 и 234 (део)	3. Краткорочни кредити и зајмови и пласмани у земљи	0051				
233,234 (део)	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део),238 и 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	1.000	1.200	1.500	1.800

28(део),ос им 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059	1.199.733	1.187.215	1.178.998	1.199.830
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060				
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411- 0412) ≥ 0</b>	0401	1.005.460	1.006.560	1.006.960	1.007.410
30 осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	103.460	103.460	103.460	103.460
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332,3 33,334,33 5,336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	934.000	934.000	934.000	934.000
дуговни салдо рачуна 331,332,3 33,334,33 5,336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		100	500	950
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		100	500	950
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
350	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	32.000	31.000	31.000	31.000
350	1. Губитак ранијих година	0413	31.000	31.000	31.000	31.000

351	2. Губитак текуће године	0414	1.000			
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420+0428)</b>	0415	60.670	57.170	53.670	65.170
40	Х. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417 + 0418 + 0419)	0416	18.000	17.000	16.000	15.000
404	1.Резервисање за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	18.000	17.000	16.000	15.000
400	2.Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40,осим400 и 404	3.Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	35.170	35.170	35.170	35.170
410	1.Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном,зависним и осталимповезаним лицима у земљи	0422	30.000	30.000	30.000	30.000
411 (део) и 412 (део)	3.Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталимповезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4.Дугорочни кредити ,зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.170	5.170	5.170	5.170
415 и 416 (део)	5.Дугорочни кредити ,зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део),осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428	7.500	5.000	2.500	15.000
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429	23.000	23.000	23.000	23.000
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442+ 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431	110.603	100.485	95.368	104.250
467	I.КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				

42,осим 427	II.КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ ( 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	42.540	38.360	34.180	30.000
420 (део),и 421 (део)	1.Обавезе по основу кредита према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део),и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3.Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	42.540	38.360	34.180	30.000
423,424(д ео),425(де о),и429(д ео)	5.Кредити,зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III.ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43 осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445+ 0046+ 0447 + 0448)	0442	14.063	11.250	9.188	8.750
431 и 433	1.Обавезе према добављачима – матична ,зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима – матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	14.063	11.250	9.188	8.750
436	4.Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5.Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6.Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450+0451+0452)	0449	39.000	41.000	42.000	43.000

44,45 и 46 осим 467	1.Остале краткорочне обавезе	0450	22.000	23.000	24.000	24.000
47,48 осим 481	2.Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	17.000	18.000	18.000	19.000
481	3.Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI.ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49(осим) 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	15.000	10.000	10.000	20.000
	<b>Ђ.ГУБИТАК ИЗНАДВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0=0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0</b>	0455				
	<b>Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430+0431-0455)</b>	0456	1.199.733	1.187.215	1.178.998	1.199.830
89	<b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0457				

4.1.2. Биланс успеха за период од 01.01.-31.12.2024. год.

Прилог 5а  
у 000 динара

1	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 01.01.- 31.03.2024.	План 01.01.- 30.06.2024.	План 01.01.- 30.09.2024.	План 01.01.- 31.12.2024.
2	3	4	5	6	7	
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005+1008 +1009-1010+ 1011 + 1012)</b>	1001	75.518	155.036	232.554	310.072
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 )	1002				
600,602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003				
601,603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004				
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	55.653	111.305	166.958	222.611
610,612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	55.653	111.305	166.958	222.611
611,613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007				
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008				
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009				
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	19.865	43.731	65.596	87.461
68,осим 683,685 и 686	VI. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012				
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ(1014+1015+1016+1020+ 1021+1022+1023+1024)</b>	1013	82.211	165.436	248.652	331.622
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014				
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	7.250	14.500	21.750	29.000
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ(1017+1018+1019)	1016	58.011	116.021	174.032	232.042

520	1.Трошкови зарада и накнада зарада	1017	46.350	92.700	139.050	185.400
521	2.Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	7.022	14.044	21.066	28.088
52,осим 520 и 521	3.Остали лични расходи и накнаде	1019	4.639	9.277	13.916	18.554
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	3.250	6.500	9.750	13.000
58,осим 583,585 и 586	V.РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	5.450	10.915	16.370	21.830
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	1.250	2.500	3.750	5.000
55	VIII.НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	7.000	15.000	23.000	30.750
	<b>V.ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1003) ≥ 0</b>	1025				
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 – 1001) ≥ 0</b>	1026	6.693	10.400	16.098	21.550
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030+1031)</b>	1027	750	1.500	2.250	3.000
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028				
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	750	1.500	2.250	3.000
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030				
665 и 669	IV.ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031				
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034+ 1035 + 1036)</b>	1032	1.750	3.500	5.250	7.000
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033				
562	II.РАСХОДИ КАМАТА	1034	1.750	3.500	5.250	7.000
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035				
565 и 569	IV ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036				
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 – 1032) ≥ 0</b>	1037				
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1027)</b>	1038	1.000	2.000	3.000	4.000
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ</b>	1039	7.000	15.000	22.000	29.000

	<b>КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>					
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	500	2.900	3.000	3.000
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	250	500	750	1.000
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	57	100	152	500
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ ( 1001+1027+1039+1041)</b>	1043	83.518	172.036	257.554	343.072
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ ( 1013+1032+1040+1042)</b>	1044	84.518	171.936	257.054	342.122
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043- 1044) ≥ 0</b>	1045		100	500	950
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044-1043) ≥ 0</b>	1046	1.000			
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА,ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047				
59-69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА , ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048				
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 – 1046 + 1047 – 1048) ≥ 0</b>	1049		100	500	950
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 – 1045 + 1048 – 1047) ≥ 0</b>	1050	1.000			
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>					
721	<b>І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051				
722дуг. салдо	<b>ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052				
722пот. салдо	<b>ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053				
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054				

	<b>Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 – 1050 – 1051 – 1052 + 1053 - 1054)</b>	1055		100	500	950
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 – 1049 + 1051 + 1052 – 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056	1.000			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1057				
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1058				
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1059				
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1060				
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>					
	1. Основна зарада по акцији	1061				
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062				

**4.1.3. Извештај о токовима готовине у периоду од  
01.01-31.12.2024. год.**

Прилог 56  
у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
		План 01.01.- 31.03.2024.	План 01.01.- 30.06.2024.	План 01.01.- 30.09.2024.	План 01.01.- 31.12.2024.
1	2	3	4	5	6
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>					
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>					
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3001	76.268	156.536	234.804	313.072
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	55.653	111.305	166.958	222.611
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004	750	1.500	2.250	3.000
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	19.865	43.731	65.596	87.461
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>					
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3006	112.809	191.627	268.345	345.063
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	20.000	35.000	50.000	70.000
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	58.011	116.021	174.032	232.042
4. Плаћене камате у земљи	3010	1.750	3.500	5.250	7.000
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	33.541	35.091	39.063	36.021
8. Остали одливи из пословних активности	3014				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3015				
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3016	36.541	35.091	33.541	31.991
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>					
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>					
1. Продаја акција и удела	3017	500	1.000	1.500	2.000
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	500	1.000	1.500	2.000
3. Остали финансијски пласмани	3020				
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021				
5. Примљене дивиденде	3022				

<b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	3023	40.000	40.000	40.000	40.000
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	40.000	40.000	40.000	40.000
3. Остали финансијски пласмани	3026				
<b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)</b>	3027				
<b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)</b>	3028	39.500	39.000	38.500	38.000
<b>V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>					
<b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>	3029	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
1. Увећање основног капитала	3030	20.000	20.000	20.000	20.000
2. Дугорочни кредити у земљи	3031				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	30.000	30.000	30.000	30.000
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035				
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>	3037	<b>1.750</b>	<b>3.500</b>	<b>5.250</b>	<b>7.000</b>
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	1.250	2.500	3.750	5.000
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	425	850	1.275	1.700
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043				
7. Финансијски лизинг	3044	75	150	225	300
8. Исплаћене дивиденде	3045				
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)</b>	3046	<b>48.250</b>	<b>46.500</b>	<b>44.750</b>	<b>43.000</b>
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)</b>	3047				
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>	3048	126.768	207.536	286.304	365.072
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>	3049	154.559	235.127	313.595	392.063
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 – 3049) ≥ 0</b>	3050				
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 – 3048) ≥ 0</b>	3051	27.791	27.591	27.291	26.991
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3052	28.791	28.791	28.791	28.791
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3053				
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3054				
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 – 3051 + 3052 + 3053 – 3054)</b>	3055	1.000	1.200	1.500	1.800

## 4.2. Структура планираних прихода и расхода

Р.бр	Конто	ОПИС	План за 2023	Процена за 2023	План за 2024
1	2	3	4	5	6
		<b>Пословни приходи</b>	<b>311.530.520</b>	<b>227.025.000</b>	<b>310.071.964</b>
1.	614	Приходи од закупа тезги	223.610.520	165.495.000	222.610.520
2.	650	Приходи од закупа локала	87.920.000	61.530.000	87.461.444
3.	651	Остали пословни приходи			
4.	66	<b>Финансијски приходи</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.400.000</b>	<b>3.000.000</b>
5.	67,68	<b>Остали приходи</b>	<b>65.000.000</b>	<b>6.103.000</b>	<b>30.000.000</b>
		<b>Укупни приходи</b>	<b>378.530.520</b>	<b>235.528.000</b>	<b>343.071.964</b>
		<b>Пословни расходи</b>	<b>369.380.520</b>	<b>227.143.000</b>	<b>331.621.964</b>
1.	512	Трошкови материјала	1.970.000	500.600	3.000.000
2.	513	Трошкови горива и енергије	43.000.000	7.235.400	26.000.000
3.	52	Тр. зарада, накн. зарада и ост. лич. расх.	251.590.520	177.449.000	232.041.964
4.	53	Трошкови производних услуга	19.070.000	6.854.000	21.830.000
5.	54	Трошкови амортизације и резервисања	18.000.000	16.180.000	18.000.000
6.	55	Нематеријални трошкови	35.750.000	18.924.000	30.750.000
7.	56	<b>Финансијски расходи</b>	<b>6.500.000</b>	<b>6.385.000</b>	<b>7.000.000</b>
8.	57 и 58	<b>Остали расходи</b>	<b>1.700.000</b>	<b>1.550.000</b>	<b>3.500.000</b>
		<b>Укупни расходи</b>	<b>377.580.520</b>	<b>235.078.000</b>	<b>342.121.964</b>
		<b>Губитак</b>			
		<b>Добитак</b>	<b>950.000</b>	<b>450.000</b>	<b>950.000</b>

Из разлике укупних прихода и расхода планира се **брuto добитак** предузећа у висини од 950.000 динара који ће се искористити за покриће губитка из ранијих година у случају реализације.

Одлуку о начину расподеле остварене добити предузећа и покрићу губитка доноси НО. на основу сагласности Оснивача, а у складу са Законом о јавним предузећима.

### Приходи

Приходи за 2024. год. планирани су на основу важеће Одлуке о ценама на коју је сагласност дало Градско Веће. Приходи од основне делатности чине 90% укупно планираних. Повећање прихода планирано је и на бази повећања раста физичког обима услуга и наплате потраживања из предходног периода, као и од прилива новчаних средстава након реализације капиталних инвестиција, а самим тим и повећањем броја купаца.

Структуру прихода чине финансијски и остали приходи са заједничким учешћем од 10% у укупним приходима.

### Расходи

У структури укупних расхода већину чине пословни расходи који учествују са 95%.

Највећи удео у пословним расходима (64%) има планирана маса зарада запослених са порезима и доприносима на терет послодавца (Б2). Иста је планирана у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2024. год., искључиво у складу са одредбама Закона о раду, Колективним уговором ЈКП „Тржница“ Ниш, уговорима о раду и осталим прописима којима су уређена права запослених.

Незнатно учешће од 5% припада финансијским и осталим расходима.

**Финансијске расходе** чине обрачунате камате.

**Остале расходе** највећим делом чине трошкови из ранијих година и обезвређена потраживања од купаца (исправка вредности утужених потраживања).

### Преглед расхода

Р.бр.	Конто	ОПИС	План 2023	Процена 2023	План 2024	Инд 5/4	Инд 6/5
1	2	3	4	5	6	7	8
1	512	Трошкови осталог материјала	1.970.000	500.600	3.000.000	25	599
2	513	Трошкови горива и енергије	43.000.000	7.235.400	26.000.000	17	359
3	520 и 521	Трошкови бруто 2 зарада	212.741.932	156.163.000	213.488.100	73	137
4	522	Трошк.уговора о делу	225.000		225.000		
5	526	Накн.члановима Надзорног Одбора	1.509.432	1.509.432	1.481.484	100	98
6	529	Остали лични расходи и накнаде	37.114.156	19.776.568	16.847.380	53	85
7	531	Трошкови трансп. услуга, ПТТ и остало	2.200.000	1.030.000	2.200.000	47	214
8	532	Трошкови услуга одржавања	15.240.000	3.730.000	17.000.000	24	456
9	535	Трошкови рекламе и пропаганде	630.000	630.000	630.000	100	100
10	539	Трошкови осталих услуга	1.000.000	1.464.000	2.000.000	146	137
11	540	Трошкови амортизације и резервисања	18.000.000	16.180.000	18.000.000	90	111
12	550	Трошкови непроизводних усл.	26.000.000	10.492.000	20.000.000	40	191
13	551	Трошкови репрезентације	500.000	500.000	500.000	100	100
14	552	Трошкови премије осигурања	2.000.000	1.800.000	2.500.000	90	139
15	553	Трошковим платног промета	1.000.000	600.000	1.000.000	60	167
16	554	Трошкови чланарина и коморе	400.000	320.000	400.000	80	125
17	555	Трошкови пореза	2.000.000	1.306.000	2.000.000	65	153
18	5556	Трошкови лиценце и фирмарине	350.000	147.000	350.000	42	238
19	559	Остали нематеријални трошкови	3.500.000	3.759.000	4.000.000	107	106
20	562	Финансијски расходи- камате	6.500.000	6.385.000	7.000.000	98	110
21	570	Губици по основу расх.опreme	200.000	1.100.000	2.000.000	550	182
22	574	Мањкови					
23	576	Расходи по основу директ.отписа потраж.					
24	579	Остали непоменути расходи					
25	5794	Издаци за култ.спртске,обр.и хум.	1.000.000		1.000.000		
26	585	Исправка вредн. потраживања	500.000	450.000	500.000	90	111
		<b>УКУПНО</b>	<b>377.580.520</b>	<b>235.078.000</b>	<b>342.121.964</b>	<b>62</b>	<b>146</b>

#### 4.3. Важећа одлука о ценама

Елементи за целовито сагледавање цена производа и услуга дефинисани су чл. 26 Закона о комуналним делатностима и Фискалном стратегијом Владе Републике Србије.

У складу са Статутом нашег предузећа и СГ Ниша, висину накнаде за пружање пијачних услуга утврђује Надзорни одбор предузећа, а сагласност на предложену Одлуку о утврђивању висине пијачних накнада на пијацама на територији града Ниша даје Оснивач, односно Градско веће Града Ниша.

Важеће цене пијачних накнада дефинисане су на основу Одлуке о утврђивању пијачне накнаде на пијацама на територији Града Ниша („Сл.лист града Ниша“,бр.58/2022, 123/2022 и 29/2023)

#### 4.4. Елементи за целовито сагледавање цена, производа и услуга

### ОДЛУКУ

#### о утврђивању пијачне накнаде на пијацама на територији Града Ниша

##### Члан 1

Утврђује се пијачна накнада на пијацама на територији Града Ниша, које су поверене на управљање Јавно комуналном предузећу “Тржница“ Ниш.

##### Члан 2

Висина пијачне накнаде утврђује се за сваку пијацу, а зависно од врсте и категорије пијаце, врсте производа који се продају и зоне продајног места.

I МЕШОВИТЕ ПИЈАЦЕ		
1. Пијаца „Тврђава“		
<b>1.1. Дневна накнада за коришћење тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	442,50	531,00
1.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	415,00	498,00
1.1.3. Тезга у I зони без резервације	500,00	600,00
1.1.4. Тезга у II зони без резервације	440,00	528,00
<b>1.2. Месечна резервација тезги</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	2.572,50	3.087,00
1.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	822,50	987,00
1.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	1.160,00	1.392,00
<b>1.3. Основна месечна пијачна накнада</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	8.672,50	10.407,00
1.3.2. Тезга за продају јаја	5.512,50	6.615,00
1.3.3. Тезга за продају цвећа	5.885,00	7.062,00
<b>1.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m<sup>2</sup></b>	<b>550,00</b>	<b>660,00</b>
<b>1.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека</b>	5% од вредности унете робе	
2. Пијаца „Криве Ливаде“		
<b>2.1. Дневна накнада за коришћење тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>

2.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	442,50	531,00
2.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	415,00	498,00
2.1.3. Тезга у I зони без резервације	500,00	600,00
2.1.4. Тезга у II зони без резервације	440,00	528,00
<b>2.2. Месечна резервација тезги</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
2.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	2.572,50	3.087,00
2.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	822,50	987,00
2.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	1.160,00	1.392,00
<b>2.3. Основна месечна пијачна накнада</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
2.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	8.672,50	10.407,00
2.3.2. Тезга за продају јаја	5.512,50	6.615,00
2.3.3. Тезга за продају цвећа	5.885,00	7.062,00
<b>2.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m<sup>2</sup></b>	550,00	660,00
<b>2.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека</b>	5% од вредности унете робе	
<b>3. Пијаце „Дурлан“ (Башта) и „Палилула“</b>		
<b>3.1. Дневна накнада за коришћење тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
3.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	415,00	498,00
3.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	382,50	459,00
3.1.3. Тезга у I зони без резервације	500,00	600,00
3.1.4. Тезга у II зони без резервације	440,00	528,00
3.1.5. Продајно место на платоу (2 x 1m)	525,00	630,00
<b>3.2. Месечна резервација тезги</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
3.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа и занатска тезга и тезга за пластику	1.777,50	2.133,00
3.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	807,50	969,00
3.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	862,50	1.035,00
<b>3.3. Основна месечна пијачна накнада</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
3.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	8.385,00	10.062,00
3.3.2. Тезга за продају јаја	5.225,00	6.270,00
3.3.3. Тезга за продају цвећа	5.735,00	6.882,00
<b>3.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m<sup>2</sup></b>	500,00	600,00
<b>3.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека</b>	5% од вредности унете робе	
<b>4. Пијаце „Беле Кула“ и „Бубањ“</b>		
<b>4.1. Дневна накнада за коришћење тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
4.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	382,50	459,00
4.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	315,00	378,00
4.1.3. Тезга у I зони без резервације	450,00	540,00
4.1.4. Тезга у II зони без резервације	390,00	468,00
4.1.5. Продајно место на платоу (2 x 1m)	382,50	459,00
<b>4.2. Месечна резервација тезги</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
4.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа и занатска тезга и тезга за пластику	1.775,00	2.130,00
4.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	600,0	720,00

4.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	862,50	1.035,00
<b>4.3. Основна месечна пијачна накнада</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
4.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	6.235,00	7.482,00
4.3.2. Тезга за продају јаја	5.437,50	6.525,00
4.3.3. Тезга за продају цвећа	5.512,50	6.615,00
<b>4.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m<sup>2</sup></b>	500,00	600,00
<b>4.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека</b>	5% од вредности унете робе	
<b>4.6. Накнада за улаз возила</b>	95,00	114,00
<b>5. Пијаце „Нишка Бања“, „9.мај - Ново Село“, „Ратко Јовић“, „Брзи Брод“ и „Пантелеј“</b>		
<b>5.1. Дневна накнада за коришћење тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
5.1.1. Тезга са резервацијом	212,50	255,00
5.1.2. Тезга без резервације	300,00	360,00
<b>5.2. Месечна резервација тезги</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
5.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	835,00	1.002,00
5.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	600,0	720,00
<b>5.3. Основна месечна пијачна накнада</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
5.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	3.000,00	3.600,00
5.3.2. Тезга за продају јаја	2.352,50	2.823,00
5.3.3. Тезга за продају цвећа	2.352,50	2.823,00
<b>5.4. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека</b>	5% од вредности унете робе	
<b>II ОСТАЛЕ ПИЈАЧНЕ НАКНАДЕ</b>		
<b>1. Висина дневне накнаде за коришћење пијачног простора са чеоне или бочне стране</b>		
1.1. За пољопривредну тезгу до 1m <sup>2</sup>	50% дневне накнаде	
1.2. За пољопривредну тезгу преко 1m <sup>2</sup>	100% дневне накнаде	
1.3. За робне тезге и занатске тезге до 1 m <sup>2</sup>	10% укупне месечне накнаде	
1.4. За робне тезге и занатске тезге преко 1 m <sup>2</sup>	20% укупне месечне накнаде по m <sup>2</sup>	
1.5. Тезге за продају јаја	20% укупне месечне накнаде по m <sup>2</sup>	
1.6. Тезге за продају цвећа	20% укупне месечне накнаде по m <sup>2</sup>	
1.7. Тезге за пластику	20% укупне месечне накнаде по m <sup>2</sup>	
1.8. За пиљарске тезга тезге преко 1 m <sup>2</sup>	20% укупне месечне накнаде по m <sup>2</sup>	
<b>2. Висина месечне пијачне накнаде за коришћење простора испред локала (1m<sup>2</sup>)</b>	50 % од укупне месечне пијачне накнаде за пиљарску тезгу	
<b>3. Висина накнаде за коришћење пијачног простора за постављање рекламних панова</b>	20 % од укупне месечне пијачне накнаде за пиљарску тезгу	
<b>III РОБНЕ И МЕШОВИТЕ ПИЈАЦЕ (РОБНИ ДЕО)</b>		
<b>1. Пијаца „Тврђава“</b>		
<b>1. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1. Робна тезга у првој зони	8.595,00	10.314,00
1.2. Робна тезга у другој зони	6.752,00	8.103,00
<b>2. Пијаца „Криве Ливаде“</b>		
<b>2. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>

2.1. Робна тезга у првој зони	8.595,00	10.314,00
2.2. Робна тезга у другој зони	6.752,00	8.103,00
<b>3. Пијаца „ОТЦ“</b>		
<b>3. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
3.1. Робна тезга у екстра зони	10.652,50	12.783,00
3.2. Робна тезга у првој зони	8.495,00	10.194,00
3.3. Робна тезга у другој зони	6.837,50	8.205,00
3.4. Дневна накнада за коришћење пијачног платоа	208,33	250,00
3.5. Дневна накнада за заузеће пијачног простора од 1м2	33,33	40,00
<b>3.а. Корисници пијачних услуга на пијаци „ОТЦ“ који своје обавезе измирују до краја текућег месеца за наредни месец стичу право на попуст од 25%</b>		
<b>4. Пијаца „Дурлан“(Башта), „Ђеле Кула“, „Палилула“ и „Бубањ“</b>		
<b>4. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
4.1. Робна тезга у првој зони	5.117,50	6.141,00
<b>5. Пијаце „Нишка Бања“, „9.мај - Ново Село“, „Ратко Јовић“, „Брзи Брод“ и „Пантелеј“</b>		
<b>5. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
5.1. Робна тезга	3.050,00	3.660,00
<b>IV ОСТАЛЕ ПИЈАЧНЕ НАКНАДЕ НА ПИЈАЦАМА</b>		
<b>1. Накнада за продајно место за продају огрева и креча</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1. Дневна накнада по метру кубном (m <sup>3</sup> )	125,00	150,00
<b>V КВАНТАШКА ПИЈАЦА „МЕДИЈАНА“</b>		
<b>1. Наканда</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1. Наканда за довежену робу	3% од вредности унете робе	
1.2. Минимална пијачна накнада на довежену робу	445,00	534,00
<b>2. Резервација пијачног простора</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
2.1. Дневна накнада за резервацију пијачног простора	427,50	513,00
2.2. Месечна накнада за резервацију пијачног простора	2.945,00	3.534,00
<b>3. Месечна накнада за улазак празних возила</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
3.1. Месечна накнада за улаз камиона	2.830,00	3.396,00
3.2. Месечна накнада за улаз комбија	1.865,00	2.238,00
3.3. Месечна накнада за улаз аутомобила	1.157,50	1.389,00
<b>4. Дневна такса за улазак празних возила</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
4.1. Дневна накнада за улаз камиона	133,50	159,00
4.2. Дневна накнада за улаз комбија	80,00	96,00
4.3. Дневна накнада за улаз аутомобила	47,50	57,00
<b>5. Месечна накнада за остављене монтажне објекте и возила</b>	3.100,00	3.720,00
<b>VI ОДРЖАВАЊЕ ВАШАРА</b>		
<b>1. Накнада за одржавање вашара</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1. Дневна накнада за један дан вашара	1.570,00	1.884,00
1.2. Такса за два дана вашара	2.800,00	3.360,00
<b>VII ТРОШКОВИ ТОАЛЕТА И ХИГИЈЕНЕ</b>		
<b>1. Наканда за коришћење тоалета и одржавање хигијене</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1. Месечна накнада за трошкове хигијене	205,00	246,00
1.2. Месечна накнада за коришћење тоалета	320,00	384,00

1.3. Дневна накнада за коришћење тоалета	25,00	30,00
<b>VIII ПИЈАЧНЕ НАКНАДЕ НА ПИЈАЧНОМ ПРОСТОРУ „РОВЧЕ“</b>		
<b>1. Накнада</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
1.1. Накнада за довежену робу	3% од вредности унете робе	
1.2. Минимална пијачна накнада за довежену робу	445,00	534,00
<b>2. Дневна накнада за улазак празних возила</b>	<b>Цена без ПДВ-а</b>	<b>Цена са ПДВ-ом</b>
2.1. Дневна накнада за улаз камиона у периоду од 03,00 до 07,00 часова	133,50	159,00
2.2. Дневна накнада за улаз комбија у периоду од 03,00 до 07,00 часова	80,00	96,00
2.3. Дневна накнада за улаз аутомобила у периоду од 03,00 до 07,00 часова	47,50	57,00
Дневна накнада за улаз празних возила (или останак) возила после 07,00 часова, по започетом дану	280,00	350,00

Висина накнаде изражена је у динарима. На пијачну накнаду обрачунава се ПДВ у складу са Законом.

### 3

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука Надзорног одбора бр.240/2021 од 02.07.2021. године.

### 4

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“, а објављује се по добијању сагласности Градског већа Града Ниша.

## 4.5. Динамика прихода из буџета РС, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе

### СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Прилог 6  
у динарима

01.01.-31.12.2023. године					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	не	не	не	не	не
Остали приходи из буџета*					
<b>УКУПНО</b>	<b>не</b>	<b>не</b>	<b>не</b>	<b>не</b>	<b>не</b>

План за период 01.01-31.12.2024 година				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	не	не	не	не
Остали приходи из буџета*				
<b>УКУПНО</b>	<b>не</b>	<b>не</b>	<b>не</b>	<b>не</b>

\* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурсима и сл).

ЈКП „Тржница“ Ниш није прималац субвенција, те из тог разлога исте нису планиране.

#### 4.6. Намена коришћења средстава из буџета РС

ЈКП „Тржница“ Ниш није корисник средстава из буџета РС.

#### 4.7. Трошкови запослених

У прилогу 7 дати су подаци о трошковима запослених.

Ограничена средства која су планирана на позицијама: службена путовања, средства за стручна усавршавања, уговори по различитим основима, планирана су на нивоу планираних средстава за 2023. год.

Трошкови за исплату отпремнина запосленима који ће стећи услов за одлазак у пензију, планирани су на основу чл. 51 Колективног уговора ЈКП „Тржница“ Ниш. Број планираних радника за одлазак у пензију је 6.

Планирана је солидарна помоћ запосленима и биће исплаћена уколико предузеће има финансијских могућности.

Помоћ члановима уже породице у случају смрти запосленог, односно помоћ запосленом у случају смрти члана уже породице, планирана је по процени трошкова погребних услуга до висине неопорезивог дела што је у складу са чл. 51 Колективног уговора ЈКП „Тржница“ Ниш.

Накнада за превоз запослених за долазак и одлазак са посла у складу је са бројем запослених и трошковима превоза запосленог. Исти су планирани на основу Закона о раду и чл.60 Посебног колективног уговора ЈКП „Тржница“.

На основу чл. 53 Посебног колективног уговора ЈКП „Тржница“, предвиђена је обавеза исплате јубиларних награда за 7 запослених који наврше 10, 20, 30 и 40 година непрекидног рада у предузећу у 2024. год.

Ради ублажавања неповољног материјалног положаја запослених у комуналном сектору планирана је једнократна солидарна помоћ од 41.800 дин. у нето износу, а биће исплаћена под условом да за то постоје финансијске могућности (чл. 56 Колективног уговора Тржнице).

## Трошкови запослених

Прилог 7  
у динарима

Р.бр	Трошкови запослених	План 01.01.-31.12.2023. год.	Реализација (процена) 01.01.-31.12.2023 године	План 01.01.-31.03.2024	План 01.01.-30.06.2024.	План 01.01.-30.09.2024	План 01.01.-31.12.2024
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	135.399.131	95.067.517	32.491.350	64.982.700	97.474.050	129.965.400
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)	193.151.400	135.617.000	46.350.000	92.700.000	139.050.000	185.400.000
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)	224.345.354	156.162.976	53.372.025	106.744.050	160.116.075	213.488.100
4.	Број запослених по кадровској евиденцији-УКУПНО *	169	126	127	126	125	125
4.1.	- на неодређено	154	125	121	120	119	119
4.2.	-на одређено	15	1	6	6	6	6
5.	Накнаде по уговору о делу	225.000		55.000	110.000	165.000	225.000
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу	1		1	1	1	1
7.	Накнаде по ауторским уговорима						
8.	Бр.прим. на кан. по аутор. уг.						
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима						
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима						
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора						
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора						
13.	Накнаде члановима Скупштине						
14.	Број чланова скупштине						
15.	Накнаде члановима надзорног одбора	1.509.432	1.481.484	370.371	740.742	1.111.113	1.481.484
16.	Бр. чл.НО	3	3	3	3	3	3
17.	Накн. Чл. Комис. за ревизију						
18.	Број чланова. Комисије за ревизију						
19.	Превоз зап. на пос и са посла	4.800.000	5.100.000	1.750.000	3.500.000	5.250.000	7.000.000
20.	Дневнице на службеном путу	300.000	100.000	75.000	150.000	225.000	300.000
21.	Накнаде трошкова на службеном путу						
22.	Отпремнина за одлазак у пензију.	3.600.000	1.046.913	2.000.000	2.500.000	3.000.000	3.000.000
23.	Број прималаца отпремнине	12	3	4	5	6	6
24.	Јубиларне награде	2.500.000	542.612		800.000	1.200.000	1.500.000
25.	Број примал јубилар. награда	15	8		4	6	7
26.	Смештај и исхрана на терену						
27.	Помоћ радницима и породици радника и јед.помоћ по Анексу	9.500.000	6.000.000	2.500.000	5.000.000	7.500.000	9.500.000
28.	Стипендије						
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	20.300.000	11.603.775	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
30.	Трошкови стручног усавршавања запослених	500.000	176.450	125.000	250.000	375.000	500.000

\*број запослених/прималаца/чланова последњег дана извештајног периода

\*\* позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказивати у бруто износу

## **5. Планирани начин расподеле добити, односно планирани начин покрића губитка**

Одлуку о начину расподеле остварене нето добити и покрића губитка доноси Надзорни одбор предузећа на основу чл.58 Закона о јавним предузећима (Сл.гласник РС 15/2016 и 88/2019), а у складу са Законом о рачуноводству, Међународним рачуноводственим стандардима и посебним актима нашег предузећа. Планирана нето добит усмераваће се у складу са истим у случају реализације.

### **5.1. Расподела процењене добити за 2023. годину**

Проценили смо да ћемо пословну 2023. год. завршити са позитивним пословним резултатом.

Одлуку о расподели добити, односно о покрићу губитка, доноси Надзорни одбор предузећа уз сагласност Оснивача, а по усвајању финансијских извештаја. Процењена добит ће се распоређивати у складу са актима оснивача и важећим прописима.

### **5.2. Начин расподеле добити**

У 2023. год., исказан је позитиван резултат пословања који ће се, по усвајању финансијских извештаја, користити за покривање губитка из ранијих година.

- у 2020. год. остварен је губитак из редовног пословања у износу од 12.365.077 динара (нето губитак 3.739.721 дин).
- у 2021. год. остварен је добитак из редовног пословања у износу од 329.735 динара, који је искоришћен за покривање губитка из ранијих година.
- у 2022. год. остварен је добитак из редовног пословања у износу од 1.268.865 динара, који је искоришћен за покривање губитка из ранијих година.

## **6. План зарада и запошљавања**

План зарада и запошљавања урађен је искључиво у складу са важећим прописима који регулишу ову област.

За 2024. год. планирани број запослених је 125, од тога 119 на неодређено време и 6 на одређено време, што је за 4 запослених мање у односу на план 2023. год.

Број запослених на неодређено време утврђен је Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора града Ниша за 2017. год. (Сл.лист Града Ниша бр.106/17,18/18, 65/18,44/19,63/19, 69/19 и 85/19) којом је одређен број запослених на неодређено време од 185. Број запослених у складу је и са Уредбом о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава („Сл.гл.РС“бр.159/2020), тако да ће се пријем нових радника на неодређено време вршити у

складу са исказаним потребама предузећа и Фискалном политиком Владе РС уз захтев за давање сагласности од стране Комисије Владе РС.

Број запослених на одређено време у складу је са повећањем обима посла и заменама привремено одсутних. Исти су радили у децембру 2023. год. и њихове зараде су садржане у маси зарада за старозапослене.

Од укупног броја запослених највећи број ради у сектору за пијачне послове, а средња стручна спрема је најзаступљенија квалификација.

Број запослених по секторима и службама са њиховом структуром исказан је у прилогу 8.

У приказаним табелама у оквиру прилога 9, исказана је квалификациона, полна, старосна структура и структура запослених према радном стажу.

Такође, исказана је и квалификациона и полна структура председника и чланова Надзорног одбора.

Просечна старост запослених у предузећу је око 51 година.

Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова у ЈКП „Тржница“ Ниш бр. 24/2023. год. од 04.01.2023. године на који је дало сагласност Градско веће Решењем бр. 96-1/2023-03 на седници одржаној 26.01.2023 год. предвиђа 54 систематизованих радних места са 129 извршилаца и местом директора.



**6.2. Квалификациона, старосна и полна структура запослених, председника као и чланова надзорног одбора по времену provedеном у радном односу**

Прилог 9

**Квалификациона структура**

**Старосна структура**

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор/Скупштина	
		Број на дан 31.12.2023.*	Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2023.*	Број на дан 31.12.2024.
1	ВСС	19	18	3	3
2	ВС	11	11	/	/
3	ВКВ	/	/	/	/
4	ССС	52	52	/	/
5	КВ	32	32	/	/
6	ПК	1	1	/	/
7	НК	11	11	/	/
<b>УКУПНО</b>		126	125	3	3

\*Претходна година

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2023.*	Број запослених 31.12.2024.
1	До 30 година	4	4
2	30 до 40	9	14
3	40 до 50	41	41
4	50 до 60	50	50
5	Преко 60	22	16
<b>УКУПНО</b>		126	125
<b>Просечна старост</b>		51,80	52,56

\*Претходна година

**Структура по полу**

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор/Скупштина	
		Број на дан 31.12.2023.*	Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2023.*	Број на дан 31.12.2024.
1	Мушки	84	84	3	3
2	Женски	42	41	/	/
<b>УКУПНО</b>		126	125	3	3

**Структура по времену у радном односу**

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2023.*	Број запослених 31.12.2024.
1	До 5 година	2	7
2	5 до 10	6	6
3	10 до 15	9	9
4	15 до 20	9	9
5	20 до 25	35	34
6	25 до 30	21	21
7	30 до 35	25	23
8	Преко 35	19	16
<b>УКУПНО</b>		126	125

### 6.3 Динамика запошљавања

У 2024. години планирано је 6 радника за одлазак у пензију, а њихова места попуњаваће се у складу са важећим законским и подзаконским актима који уређују ову област. Пријем радника у стални радни однос вршиће се на основу затражених сагласности Комисије Владе РС. Укупан број запослених у складу је са Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији послова у ЈКП „Тржница“ Ниш и осталим важећим законским прописима.

Динамика запошљавања исказана је по кварталима у прилогу 10.

Прилог 10

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2023. године	126		Стање на дан 30.06.2024. године	126
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2024.	4	1.	Одлив кадрова у периоду 01.7.-30.09.2024.	1
3.	основ- пензија	4	2.	основ - пензија	1
4.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2024.	5	3.	Пријем кадрова у периоду 01.7.-30.09.2024.	
5.	основ- повећани обим посла	5	4.	Основ – повећани обим посла	
	Стање на дан 31.03.2024 године	127		Стање на дан 31.09.2024 године	125
Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2024 године	127		Стање на дан 30.09.2024. године	125
1.	Одлив кадрова у периоду 01.4.-30.06.2024.	1	1.	Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2024.	
2.	Основ-пензија	1	2.	Основ -пензија	
3.	Пријем кадрова у периоду 01.4.-30.06.2024.		3.	Пријем кадрова у периоду 01.10-31.12.2024.	
4.	основ- повећани обим посла		4.	основ- повећани обим посла	
	Стање на дан 30.06.2024. године	126		Стање на дан 31.12.2024. године	125

#### 6.4. Средства за зараде запослених

Зараде, накнаде и друга примања запослених у јавним предузећима планирају се и исплаћују у складу са следећим прописима:

Закон о раду (Сл.гл.РС“, бр.24/2005,61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017, 113/2017, 95/2018- аутентично тумачење)

Закон о јавним предузећима ( „Сл.гл.РС“,бр.15/2016 и 88/2019)

Закон о изменама и допунама Закона о енергетици („Сл.гл.РС“,бр. 62/2023 – даље : Закон)

Закон о Буџету РС. за 2024. год. ( „Сл.гл.РС“,бр. 92/2023)

Закон о буџетском систему (Сл.гл.РС“,бр.54/2009,73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 68/2015, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 72/2019, 149/2020 и 118/2021,138/2022,118/2021-др. закон и 92/2023)

Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору ( „Сл.гл.РС“,бр.93/2012)

Фискална стратегија за 2024. годину са пројекцијама за 2025. и 2026. Годину Владе Републике Србије 05 бр. 400-4857/23 од 08.06.2023. године.

Уредба о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима („Сл.гл.РС“, бр.27/2014)

Уредба о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2024-2026 године, јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса („Сл.гл.РС“,бр.89/2023 и 104/2023)

Посебни Колективни уговор за јавна предузећа у комуналној делатности на територији РС („Сл.гл.РС“, 30/21)

Колективни Уговор код послодавца ЈКП“Тржница“ Ниш бр.394/2022 од 18.11.2022., а примењује се од 29.12.2022. год.

Смерницама је утврђено да се средства за зараде планирају искључиво у складу са важећим законским и подзаконским актима којима се уређује ова област.

**6.4. Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2023. год\*- Бруто 1**

Прилог 11  
у динарима

Исплата по месецима за 2023	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	141	12,542,366	88,953	140	12,393,775	88,527	0	0	0	1	148,591	148,591
II	140	11,395,509	81,396	139	11,246,918	80,913	0	0	0	1	148,591	148,591
III	139	12,289,402	88,413	138	12,140,811	87,977	0	0	0	1	148,591	148,591
IV	125	10,386,138	83,089	124	10,237,547	82,561	0	0	0	1	148,591	148,591
V	123	11,441,457	93,020	122	11,292,866	92,564	0	0	0	1	148,591	148,591
VI	123	10,938,431	88,930	122	10,789,841	88,441	0	0	0	1	148,590	148,590
VII	122	10,455,362	85,700	121	10,306,771	85,180	0	0	0	1	148,591	148,591
VIII	122	11,237,667	92,112	121	11,089,076	91,645	0	0	0	1	148,591	148,591
IX	122	10,977,394	89,979	121	10,828,803	89,494	0	0	0	1	148,591	148,591
X	122	10,977,394	89,979	121	10,828,803	89,494	0	0	0	1	148,591	148,591
XI	122	10,977,395	89,979	121	10,828,804	89,494	0	0	0	1	148,591	148,591
XII	126	11,998,485	95,226	122	11,549,894	94,671	3	300,000	100,000	1	148,591	148,591
УКУПНО	1,527	135,617,000	1,066,776	1,512	133,533,909	1,060,961	3	300,000	100,000	12	1,783,091	1,783,091
ПРОСЕК	127	11,301,417	88,898	126	11,127,826	88,413	0	25,000	8,333	1	148,591	148,591

\* исплата са проценом до краја године

\*\* старозапослени у 2023. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2022. године

**Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину - Бруто 1**

у динарима

Исплата по месецима за 2024	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	126	15,450,000	122,619	125	15,260,515	122,084				1	189,485	189,485
II	127	15,450,000	121,654	121	14,690,515	121,409	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
III	127	15,450,000	121,654	121	14,690,515	121,409	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
IV	127	15,450,000	121,654	121	14,690,515	121,409	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
V	126	15,450,000	122,619	120	14,690,515	122,421	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
VI	126	15,450,000	122,619	120	14,690,515	122,421	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
VII	126	15,450,000	122,619	120	14,690,515	122,421	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
VIII	125	15,450,000	123,600	119	14,690,515	123,450	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
IX	125	15,450,000	123,600	119	14,690,515	123,450	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
X	125	15,450,000	123,600	119	14,690,515	123,450	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
XI	125	15,450,000	123,600	119	14,690,515	123,450	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
XII	125	15,450,000	123,600	119	14,690,515	123,450	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485
УКУПНО	1,510	185,400,000	1,473,437	1,443	176,856,180	1,470,823	55	6,270,000	1,254,000	12	2,273,820	2,273,820
ПРОСЕК	126	15,450,000	122,786	120	14,738,015	122,569	5	570,000	114,000	1	189,485	189,485

\* старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу децембра 2023. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину - Бруто 2

у динарима

Исплата по месецима за 2024	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	126	17,790,675	141,196	125	17,572,483	140,580				1	218,192	218,192
II	127	17,790,675	140,084	121	16,916,128	139,803	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
III	127	17,790,675	140,084	121	16,916,128	139,803	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
IV	127	17,790,675	140,084	121	16,916,128	139,803	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
V	126	17,790,675	141,196	120	16,916,128	140,968	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
VI	126	17,790,675	141,196	120	16,916,128	140,968	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
VII	126	17,790,675	141,196	120	16,916,128	140,968	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
VIII	125	17,790,675	142,325	119	16,916,128	142,152	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
IX	125	17,790,675	142,325	119	16,916,128	142,152	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
X	125	17,790,675	142,325	119	16,916,128	142,152	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
XI	125	17,790,675	142,325	119	16,916,128	142,152	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
XII	125	17,790,675	142,325	119	16,916,128	130,272	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192
УКУПНО	1,510	213,488,100	1,696,662	1,443	203,649,891	1,681,773	55	7,219,905	1,443,981	12	2,618,304	2,618,304
ПРОСЕК	126	17,790,675	141,389	120	16,970,824	140,148	5	656,355	131,271	1	218,192	218,192

\*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године.

## Распон исплаћених и планираних зарада

Прилог 11а  
у динарима

	Исплаћена у 2023. години		Планирана у 2024. години	
	Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	79.735	90.301	65.472
	Највиша зарада	128.592	182.352	130.000
Пословодство	Најнижа зарада	148.591	189.485	135.000
	Највиша зарада	148.591	189.485	135.000

У 2024. нето планирана зарада в.д. директора предузећа износи максимално 135.000 дин, што је истовремено и планирани минимални износ на месечном нивоу.

6.5 Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима од 01.01. 2024. до 2024. године - Бруто 1

Прилог 116  
у динарима

Реализација по месецима за 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I												
II												
III												
IV												
V												
VI												
VII												
VIII												
IX												
X												
XI												
XII												
УКУПНО												
ПРОСЕК												

\*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године.

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима од 01.01. 2024. до \_\_\_\_\_ 2024. године - Бруто 2

у динарима

Реализација по месецима за 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I												
II												
III												
IV												
V												
VI												
VII												
VIII												
IX												
X												
XI												
XII												
УКУПНО ПРОСЕК												

\*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године.

За 2024. год. планирана су укупна средства за исплату зарада за сваки месец појединачно.

Цена рада по радном часу за сваког запосленог не може бити нижа од износа минималне цене рада коју утврђује Социјално-економски савет у складу са Законом о раду. Влада Србије је донела одлуку о повећању минималне цене рада са 230 на 271 динара по сату. Одлука је објављена у „Службеном гласнику РС“, број 79 од 15.9.2023. године. Повећање обрачунате масе зарада за 2024 год. састоји се из следећих елемената:

- повећање минималне цене рада на 271 дин. по часу,
- повећање по основу минулог рада 0,5% за годину радног стажа, по Колективном уговору и броју радника,
- увећање по основу права запосленима за исплату регреса, за коришћење годишњег одмора који се обрачунава на основу просека исплаћене зараде у РС за предходну годину.

Зарада в.д. директора предузећа укључена је у планирану масу зарада запослених.

До доношења Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији послова у ЈКП „Тржница“, Ниш бр.24/2023 од 17.10.2018. године планирање масе за исплату зарада за 2014. год. и на даље, вршило се искључиво у складу са Фискалном стратегијом и Смерницама за израду годишњих програма пословања чији су саставни део и Закључцима Владе РС.

Планирана бруто 1 маса за 2014. год. износи 151.244.448 дин. Исказани износ добијен је на основу индексације зарада који се вршио два пута годишње, у априлу и октобру месецу на следећи начин: прва индексација вршила се у априлу 2014 год. за 0,5%, а друга у октобру 2014 год. за 1% у складу са фискалним правилима када се зараде усклађују са стопом раста потрошачких цена у предходних шест месеци. Према Закључцима Владе РС утврђена маса зарада планом 2014. год. не сме бити већа од планиране масе за 2013. год., увећане за 2% (планирани бруто 1 за 2013. год. износи 149.009.241 дин).

Доношењем Колективног уговора код послодавца 2022. године основна зарада се формира на основу Уговора о раду запосленог, множењем коефицијента и вредности бода (минимална цена рада за месец обрачуна у бруто износу).

**6.6. Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу**

Прилог 12  
у динарима

Месец	Надзорни одбор / Скупштина - реализација 2023.година				Надзорни одбор / Скупштина - план 2024.година			
	Укупан износ 1+(2*3)	Накнада председника 1	Накнада члана 2	Број чланова 3	Укупан износ 1+(2*3)	Накнада председника 1	Накнада члана 2	Број чланова 3
I	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
II	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
III	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
IV	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
V	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
VI	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
VII	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
VIII	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
IX	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
X	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
XI	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
XII	80.000	30.000	25.000	2	80.000	30.000	25.000	2
<b>Укупно</b>	<b>960.000</b>	<b>360.000</b>	<b>300.000</b>		<b>960.000</b>	<b>360.000</b>	<b>300.000</b>	
<b>Просек</b>	80.000	30.000	25.000		80.000	30.000	25.000	

## Накнаде Надзорног одбора / Скупштинне у бруто износу

у динарима

Месец	Надзорни одбор / Скупштина - реализација 2023. година				Надзорни одбор / Скупштина - план 2024. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
II	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
III	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
IV	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
V	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
VI	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
VII	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
VIII	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
IX	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
X	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
XI	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
XII	125.786	47.170	39.308	2	123.457	46.297	38.580	2
Укупно	<b>1.509.432</b>	566.040	471.696		<b>1.481.484</b>	555.564	462.960	
Просек	125.786	47.170	39.308		123.457	46.297	38.580	

Висина накнада за рад **Председника и чланова Н.О.** планирана је у нето износу од 30.0000 динара за председника, а по 25.000 дин. за чланове.

Накнаде Председнику и члановима Н.О. по плану за 2024.год. исказане су на бази Одлуке Владе Републике Србије о критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за рад у НО јавних предузећа (Сл.гл.бр.102/16 од 20.12.2016 год.).

Скупштина Града Ниша на седници 31.5.2022 год. донела је Решење бр.06-431/2022-33-5-02 о именовану **Председника и чланова Н.О.** на период од 4 (четири) године.

### 6.7. Накнаде за рад комисије за ревизију

Накнада Комисије за ревизију није утврђена за 2024. год. по Закону о јавним предузећима чл. 55 који прописује да јавно предузеће чији је оснивач РС има комисију за ревизију.

Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

Прилог 13  
у динарима

Месец	Комисија за ревизију - реализација 2023. година				Комисија за ревизију - план 2024. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I								
II								
III								
IV								
V								
VI								
VII								
VIII								
IX								
X								
XI								
XII								
Укупно								
Просек								

Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

у динарима

Месец	Комисија за ревизију - реализација 2023. Година					Комисија за ревизију - план 2024. година				
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Уплата у буџет	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Уплата у буџет
	1+(2*3)	1	2	3	4	1+(2*3)	1	2	3	4
I										
II										
III										
IV										
V										
VI										
VII										
VIII										
IX										
X										
XI										
XII										
Укупно										
Просек										

## 7. Кредитна задуженост

Планирана кредитна задуженост на дан 31.12.2024. године износи 65.170.000 динара. Иста се односи на продужење дозвољеног минуса од 30 милиона динара који се користи за текућу ликвидност, дугорочни кредит са роком враћања од 5 година и грејс периодом од годину дана, планирани финансијски лизинг за куповину једног теретног аутомобила са роком отплате од 5.

Подаци из табеле кредитна задуженост се односе на 2024. годину

### КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе	Стање кредитне задуженост у оригиналној валути на дан 31.12.2023 године	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2023 године	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода чека	Период чека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за 2024. годину у динарима		Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2024 године	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2024 године		
												Укупно главница	Укупно камата				
Домашњи кредитор																	
	Дугорочни Кредит	РСД	не		45.000.000	2021	60 месеци	12	2023	4,80%	12	15.000.000	5.000.000		30.000.000		
	Финансијски лизинг	еуро	не		1.890.000	2023	48 месеци		2023	9,87%	12	470.000	140.000	12.114	1.420.000		
	Финансијски лизинг	еуро	не			2024	60 месеци		2024	7,00%	12	1.250.000	160.000	31.991	3.750.000		
ОТП банка	Дозвољени минус	РСД	не		7.544.487	2023	06.4.2023		1.5.2023	Једномес .бели бор+3,95 %год.	12				0		
Страни кредитор...	Дозвољени минус	РСД	не			2024	06.4.2024		1.5.2024	Једномес .бели бор+3,95 %год.	12	30.000.000	1.700.000		30.000.000		
													46.720.000	7.000.000	44.105	65.170.000	
<b>Укупно кредитно задужење</b>																	
<i>од чега за ликвидност</i>																	
<i>од чега за капиталне пројекте</i>																	
																30.000.000	
																	35.170.000

Прилог 14.

## 8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ за 2024. год.

### 8.1 Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга

Прилог 15

у динарима

Ред. Број	Позиција	Реализација 2023 (процена)	План 01.01.- 30.03.2024	План 01.01.- 30.06.2024	План 01.01.- 30.09.2024	План 01.01.- 31.12.2024
	<b>ДОБРА</b>					
1	Канцелари. матер .	980.000	300.000	600.000	800.000	980.000
2	Тр.горива и Ел.Енергија без воде	15.275.000	10.000.000	15.000.000	18.000.000	22.000.000
3	Нов.пакетићи и 8.март	150.000	150.000	300.000	300.000	300.000
4	Стручна литература	136.000	150.000	200.000	200.000	250.000
5	Средства за хигијену	580.000	250.000	500.000	800.000	980.000
6	Рекламни материјал	600.000	200.000	400.000	500.000	600.000
7	Алат за потр.сл.одрж.(ручни и елек.)	200.000	0	200.000	200.000	200.000
8	Теретни аутомобил		0	5.000.000	5.000.000	5.000.000
9	Пијачна опрема(тезге,контејнери..)		500.000	1.000.000	1.500.000	2.500.000
10	ЛЗС опрема	1.000.000	300.000	300.000	600.000	900.000
11	Камере		1.000.000	2.500.000	3.500.000	5.000.000
12	Ауто делови ,гуме и ост. ауто опрема		50.000	100.000	150.000	150.000
13	Куповина софтвера	820.000	200.000	500.000	700.000	900.000
14	Канцеларијски намештај	40.000	200.000	200.000	200.000	200.000
15	Рачунарска опрема	105.000	250.000	500.000	750.000	950.000
16	Фискалне касе	20.000	200.000	200.000	200.000	200.000
17	Расхладне витрине	825.000	700.000	700.000	700.000	700.000
18	Грађевински материјал	850.000	500.000	600.000	900.000	1.000.000
19	Браварски и резни материјал	1.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
20	Електро-материјал	300.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000

21	Молерско-фарбарски материјал	100.000	550.000	550.000	550.000	550.000
22	Водоводно-канализациони материјал	200.000	800.000	800.000	800.000	800.000
23	Материјал за расхладне системе и урађеаје (комора, витрине, климе)		200.000	200.000	200.000	200.000
24	Плочасте матер. за израду намештаја		50.000	50.000	50.000	50.000
Укупна добра		23.181.000	10.500.000	13.400.000	15.800.000	24.300.000
<b>УСЛУГЕ</b>						
1.	Трансп. услуге, услуге ПТТ	242.000	100.000	250.000	300.000	400.000
2.	Услуге мобилне телефоније	1.800.000	450.000	900.000	1.350.000	1.800.000
3.	Услуге фиксне телефоније и интернет	500.000	150.000	250.000	350.000	500.000
4.	Реклама и пропаганда	606.000	200.000	300.000	500.000	600.000
5.	Осигурање	2.000.000	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000
6.	Услуге репрезентације	500.000	150.000	250.000	350.000	500.000
7.	Услуга ревизије	107.000	0	0	200.000	200.000
8.	Паркинг	139.000	50.000	100.000	100.000	100.000
9.	Стручно образовање запослених	380.000	150.000	250.000	300.000	380.000
10.	Консултантске услуге	200.000	50.000	100.000	150.000	200.000
11.	Адвокатске услуге	950.000	250.000	500.000	750.000	950.000
12.	Акт о процени ризика		0	0	0	0
13.	Имплементација и одржавање софтвера	134.000	200.000	400.000	500.000	500.000
14.	Услуге заштите на раду	187.000	50.000	100.000	100.000	100.000
15.	Сервисирање расхладних витрина		100.000	200.000	300.000	400.000
16.	Одржавање система радног времена		20.000	40.000	50.000	50.000

17.	Одржавање грејне инсталације	40.000	40.000	60.000	80.000	80.000
18.	Сервис одржавање ПП апарати	59.000	70.000	140.000	210.000	300.000
19.	Одржавање фоткопир апарата	10.000	40.000	50.000	75.000	100.000
20.	Баждарење вага	100.000	40.000	80.000	100.000	150.000
21.	Услуге одржавања фискалних каса	261.000	100.000	200.000	300.000	400.000
22.	Репарација и уградња стакала	8.000	20.000	30.000	50.000	50.000
23.	Одржавање ручног алата	16.000	50.000	100.000	150.000	150.000
24.	Израда идејног пројекта за пијацу, ПГД и ПЗИ	2.500.000	3.000.000	5.000.000	8.000.000	10.000.000
25.	Имплементација стандарда		200.000	400.000	500.000	500.000
26.	Одржавање возног парка	2.600.000	900.000	900.000	900.000	900.000
27.	Услуге из области ППЗ и ДДД					
28.	Геодетске услуге	30.000	500.000	500.000	500.000	500.000
29.	Одржавање информационог система		1.100.000	1.100.000	1.100.000	1.100.000
30.	Остале непредвиђене услуге		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
31.	Имплементација ФУК, и архива		0	0	0	0
32.	Ост. усл (отпушавање канализације...)	80.000	400.000	400.000	400.000	400.000
33.	Услуге издавања дозвола					
34.	Усл. одрж. хиг. на пиј.-уг.са III л.					
35.	Услуге штампе	250.000				
36.	Дозвољени минус по тек. рачуну					
<b>Укупно услуге</b>		<b>13.699.000</b>	<b>7.610.000</b>	<b>10.260.000</b>	<b>14.165.000</b>	<b>16.630.000</b>
<b>РАДОВИ</b>						
1.	ИО уређења, пијаце		0	900.000	1.700.000	1.700.000
2.	ИО комуналне инфраструктуре					

3.	ИО водоводних мрежа на пијацама	260.000				
4.	Хитне интервенције		0	250.000	500.000	500.000
5.	Асвалтирање пијачних платоа		500.000	2.000,000	2.500.000	2.500.000
6.	Санација мокрих чворова		200.000	800.000	1.350.000	1.350.000
7.	Реконструкција крова		0	500.000	500.000	500.000
8.	Реконструкција пијаце		2.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
9.	Адаптација пословног простора		200.000	400.000	700.000	700.000
10.	Извођење рад. на линиј. одводњавању		100.000	250.000	500.000	500.000
11.	Лимарски радови	42.000	150.000	400.000	500.000	500.000
12.	Санација и одрж.ел.радова по пиј.	425.000	1.000.000	2.000.000	3.000.000	4.000.000
13.	Санац.унутр.и спољ. дрвене столар.-врата и проз.	285.000	50.000	50.000	100.000	100.000
14.	Санац.унутр.и спољ. PVCстолар.врата и прозори	340.000	200.000	400.000	600.000	600.000
15.	Уградња и набавка мрежне опреме	540.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000
Укупно радови		1.892.000	5.400.000	14.450.000	18.950.000	19.950.000
Укупно добро услуге и радови		38.772.000	23.510.000	38.110.000	48.915.000	60.880.000

## 8.2. Образложење планираних набавки добара, радова и услуга за 2024. годину

Планирана средства за набавку добара, радова и услуга за 2024. год. износе 60.880.000 дин.

Иста су планирана на основу очекиваног прилива средстава и реалних потреба предузећа.

Структура планираних добара, услуга и радова исказана је детаљно у прилогу 15 и то:

планирана добра..... 24.300.000 дин.  
планиране услуге ..... 16.630.000 дин.  
планирани радови ..... 19.950.000 дин.

У 2023. години набавке су реализоване у вредности од 38.722.000 дин. Од тога:

за набавку добара ... ..	23.181.000 дин.
за реализоване услуге .....	13.699.000 дин.
улагања у грађ.објекте за радове .....	1.892.000 дин.

### 8.3.Набавка службених возила

Возни парк ЈКП „Тржнице“ чине два аутомобила марке застава произведене 2007. године, опел астра исте године, шкода октавија 2005. године и камион смеџар марке мерцедес из 2009. године. Обзиром да је возни парк предузећа застарео и да је степен амортизованости возила доста висок, неопходно је периодично, сукцесивним набавкама обнављати исти те из тог разлога је у 2024. години планирана набавка теретног аутомобила чија је вредност 5.000.000.

Куповина би се спровела преко финансијског лизинга на 60 месеци (5 година). Иста је исказана у плану набавки. (набавка добара).

У зависности од финансијских могућности и услова понуде на тржишту зависи реализација планиране набавке.

## 9. План инвестиција

Прилог 16

### 9.1. План и динамика инвестиционих улагања у 2024 години

у 000 динара

Редн и број	Назив инвестиционог улагања	Година почетка финанс ирања	Година заврше тка финанс ирања	Укупна вредност	Реализ овано закључ но са 31.12.2 023 претхо дне године	Структура финансирања	Износ према извору финанс ирања	План 01.01. 2024. 31.03. 2024.	План 01.01. 2024. 30.06. 2024.	План 01.01. 2024. 30.09. 2024.	План 01.01. 2024. 31.12. 2024.
	<b>НАБАВКА ДОБАРА</b>										
1	Алат за потребе Службе одржавања (ручни и	2024	2024	200	0	сопствена средства	200	0	200	200	200
2	Набавка и монтажа раскладних витрина	2024	2024	700	0	сопствена средства	700	700	700	700	700
3	Пијачна опрема(тезге, контејнери, канте и	2024	2024	2500	0	сопствена средства	2500	500	1000	1500	2500
4	ЛЗС опрема	2024	2024	900	0	сопствена средства	900	0	300	600	900
5	Камере и техничко обезбеђење	2024	2024	5000	0	сопствена средства	5000	1000	2500	3500	5000
6	Ауто делови ,гуме и остала ауто опрема	2024	2024	150	0	сопствена средства	150	50	100	150	150
7	Куповина и проширење софтвера	2024	2024	900	0	сопствена средства	900	200	500	700	900
8	Канцеларијски намештај	2024	2024	200	0	сопствена средства	200	0	200	200	200
9	Рачунарска опрема	2024	2024	950	0	сопствена средства	950	250	500	750	950
10	Грађевински материјал	2024	2024	1000	0	сопствена средства	1000	500	600	900	1000

11	Браварски и резни материјал	2024	2024	2000	0	сопствена средства	2000	2000	2000	2000	2000
12	Електро материјл	2024	2024	3000	0	сопствена средства	3000	3000	3000	3000	3000
13	Молерско фарбарски материјал	2024	2024	550	0	сопствена средства	550	550	550	550	550
14	Водоводно Канализациони	2024	2024	800	0	сопствена средства	800	800	800	800	800
15	Плочаста материјал за израду намештаја	2024	2024	50	0	сопствена средства	50	50	50	50	50
16	Материјал за расхладне системе и уређаје	2024	2024	200	0	сопствена средства	200	200	200	200	200
17	Фискалне касе	2024	2024	200	0	сопствена средства	200	200	200	200	200
18	Теретно возило	2024	2024	5000	0	сопствена средства	5000	0	5000	5000	5000
	<b>УКУПНО ДОБРА:</b>	2024	2024	<b>24300</b>			<b>24300</b>	<b>10000</b>	<b>13200</b>	<b>15800</b>	<b>24300</b>
	<b>НАБАВКА УСЛУГА</b>										
19	Сервисирање расхладних витрина	2024	2024	400	0	сопствена средства	400	100	200	300	400
20	Одржавање система радног времена	2024	2024	50	0	сопствена средства	50	20	40	50	50
21	Одржавање грејне инсталације	2024	2024	80	0	сопствена средства	80	40	60	80	80
22	Сервис одржавање ПП апарати	2024	2024	300	0	сопствена средства	300	70	140	210	300
23	Одржавање фоткопир апарата	2024	2024	100	0	сопствена средства	100	40	50	75	100
24	Баждарење вага	2024	2024	150	0	сопствена средства	150	40	80	100	150
25	Услуге одржавања фискалних каса	2024	2024	400	0	сопствена средства	400	100	200	300	400
26	Уградња и куповина стакла	2024	2024	50	0	сопствена средства	50	20	30	50	50
27	Одржавање ручног алата	2024	2024	150	0	сопствена средства	150	50	100	150	150
28	Израда Идејног пројекта, ПГД и ПЗИ пројекта за	2024	2024	10000	0	сопствена средства	10000	3000	5000	8000	10000
29	Имплементација стандарда	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	200	400	500	500
30	Имплементација и одржавање софтера	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	200	400	500	500
31	Одржавање возног парка	2024	2024	900	0	сопствена средства	900	900	900	900	900
32	Отпушавање канализације	2024	2024	400	0	сопствена средства	400	400	400	400	400
33	Гедетске услуге	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	500	500	500	500
34	Одржавање информационог система	2024	2024	1100	0	сопствена средства	1100	1100	1100	1100	1100
35	Остале непредвидиве услуге	2024	2024	1000	0	сопствена средства	500	500	500	500	1000
	<b>УКУПНО УСЛУГА:</b>			<b>16530</b>	<b>0</b>		<b>15980</b>	<b>7040</b>	<b>9630</b>	<b>13515</b>	<b>16530</b>
	<b>НАБАВКА РАДОВА</b>										
36	Санација мокрих чворова	2024	2024	1350	0	сопствена средства	1350	200	800	1350	1350
37	Реконструкција кровних конструкција	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	0	500	500	500

38	Реконструкција пијаца	2024	2024	5000	0	сопствена средства	5000	2000	5000	5000	5000
39	Адаптација пословног простора	2024	2024	700	0	сопствена средства	700	200	400	700	700
40	Извођење радова на линијском одводњавању	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	100	250	500	500
41	Асфалтирање пијачног платоа на пијацама	2024	2024	2500	0	сопствена средства	2500	500	2000	2500	2500
42	Лимарски радови	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	150	400	500	500
43	Санација и одржавање електро радова по	2024	2024	4000	0	сопствена средства	4000	1000	2000	3000	4000
44	Санација унутрашње и спољашне дрвене	2024	2024	100	0	сопствена средства	100	50	50	100	100
45	Санација унутрашње и спољашне PVC	2024	2024	600	0	сопствена средства	600	200	400	600	600
46	Уградња и набавка мрежне опреме	2024	2024	2000	0	сопствена средства	2000	1000	1500	2000	2000
47	ИО уређења пијаце	2024	2024	1700	0	сопствена средства	1700	0	900	1700	1700
50	Изградња, опремање и реконструкција пијаца	2024	2024	140000	0	мешовита средства	140000	140000	140000	140000	140000
51	Хитне интервенције	2024	2024	500	0	сопствена средства	500	0	250	500	500
<b>УКУПНО ЗА РАДОВЕ:</b>				<b>159950</b>			<b>159950</b>	<b>145400</b>	<b>154450</b>	<b>158950</b>	<b>159950</b>
<b>УКУПНО ИНВЕСТИЦИЈЕ:</b>				<b>200780</b>	<b>0</b>		<b>200230</b>	<b>162440</b>	<b>177280</b>	<b>188265</b>	<b>200780</b>

## 9.2. Образложење планираних инвестиција и инвестиције из претходног периода

У 2023. години рађена је пројектна документација за пијацу "Булевар Немањића" и то: ИДР, ПГД, ПЗИ. За пијацу "Кванташка и Пантелеј" рађено је идејно решење - ИДР. Осталим наведеним инвестицијама није се приступило из разлога недостатка новчаних средстава из текућег пословања.

Инвестиције за 2024. годину планиране су на бази реалних потреба предузећа, углавном ради уређења постојећих пијачних простора, како би се квалитет подигао на виши ниво. Исте износе 200.780.000 динара.

Структура планираних инвестиција за 2024. годину:

- инвестициона улагања у набавку добара износе 24.300.000 динара
- инвестициона улагања у услуге износе 16.530.000 динара
- инвестициона улагања у радове износе 159.950.000 динара

Највећи део инвестиција односи се на планиране радове за изградњу, опремање, реконструкцију, санацију, адаптацију пијачних простора, уређење комуналне инфраструктуре, водоводне и канализационе мреже.

Планирана улагања у набавку добара углавном се односе на планирану куповину једног теретног и једног путничког аутомобила, пијачне и канцеларијске опреме.

## 10. Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене

По чл. 60 став 7 Закона о јавним предузећима, утврђују се критеријуми и висина средстава за посебне намене.

Средства за посебне намене (донације, спонзорства, хуманитарне активности, спортске активности, репрезентација, рекламе и пропаганде), ограничена су Смерницама по којима се могу планирати за 2024. год., највише до нивоа планираних средстава за 2023. год., уз претходно сагледавање могућности за додатну рационализацију. Иста су исказана у прилогу 17.

### 10.1. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Прилог 17  
у динарима

Р. бр.	Позиција	План 2023. година	Реализација (процена) 2023. година	План 01.01.- 31.3. 2024.	План 01.01.- 30.6.2024.	План 01.01.- 30.9.2024.	План 01.01.- 31.12. 2024.
1.	Спонзорство						
2.	Донације	120.000	60.000	30.000	60.000	90.000	120.000
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности	200.000	200.000	50.000	100.000	200.000	200.000
5.	Репрезентација	500.000	376.207	125.000	250.000	375.000	500.000
6.	Реклама и пропаганда	630.000	600.000	158.000	316.000	472.000	630.000
7.	Остало						

### 10.2. Образложење планираних средстава за посебне намене

Средства за посебне намене планирана су у складу са Уредбом о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2024. год., чији су саставни део Смернице за израду годишњег програма пословања за 2024. год. Уредба је објављена у Сл. гл. РС бр. 115//22.

- Наше предузеће је исказало добитак према последњем објављеном финансијском извештају (за 2022. год.), те има право планирања трошкова по основу давања **донација**. Планиране су у висини од 120.000 динара што чини занемарљиви део наших пословних прихода.
- **Хуманитарне активности** нису планиране.
- Средства за рекреативно – спортске активности запослених у **организацији репрезентативних синдиката**, планирана су у износу од 200.000 динара и по Смерници за израду програма су ограничена. Учествују са 0,1 % у пословним приходима.

Средства су планирана за учешће запослених на манифестацијама које организују синдикати предузећа у оквиру разних спортских такмичења комуналних предузећа

- Трошкови **репрезентације** планирани су у износу од 500.000 динара на прошлогодишњем нивоу. Исти учествују са 0,2 % у пословним приходима. Имајући у виду очекивани број пословних догађаја, посете пословних партнера, јубилеје предузећа, прославе и празнике, давање поклона пословним партнерима, планирана средства искористићемо за наведене намене.

- Трошкови **рекламе и пропаганде** планирани су као прошле године у износу од 630.000 дин. и учествују са 0,2 % у пословним приходима. Наведена средства искористиће се у циљу информисања јавности и корисника наших услуга са активностима предузећа путем одговарајућих електронских, штампаних и других медија, као и за одређене промотивне активности у циљу промоције нашег предузећа. Чине их трошкови огласа у новинама, часописима, телевизији, истицање рекламних порука и паноа на јавном месту и тд.

### 10.3. Планирана средства за спонзорства и донације

Како је ЈКП „Тржница“ Ниш пословала са добитком 2022.год, има право да планира средства за донације.

в.д. директора,  
Горан Ђорђевић, дипл.инж.елек.



Председник Надзорног одбора  
др. Бранислав Раићеловић

